



ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА КОМПАНИЙ

SMART СТРОИТЕЛЬСТВО



RIM GROUP

Управляющая
компания



RIMMARKET

Торговля – поиск
заказчика



ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ-С

От входящей заявки
до реализации контракта



RIMBUILDING

Инновации и НИОКР
От входящей идеи до реализации проекта
Технологии

МЫ СОЗДАЕМ БУДУЩЕЕ!



ПРОМЫШЛЕННО-ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

1 SMART СТРОИТЕЛЬСТВО

1.1. БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ
КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО
ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ

1.2. БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ МОДУЛЬНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО
ОТ -2 ДО 3 ЭТАЖЕЙ

1.3. ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»

1.4. ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»

1.5. ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»

1.6. ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»

ТРИГЕНЕРАЦИЯ И ВЕНТИЛЯЦИЯ
РЕКОНСТРУКЦИЯ И
МОДЕРНИЗАЦИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ
СИСТЕМ С ПЕРЕВОДОМ НА
«УМНЫЕ» РЕШЕНИЯ

МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ
И МОСТОСТРОЕНИЕ

ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ
ДЛЯ БИЗНЕСА

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

ГРАЖДАНСКИЕ ОБЪЕКТЫ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ
ОБЪЕКТЫ

РЕНОВАЦИЯ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И
МОДЕРНИЗАЦИЯ С ПЕРЕВОДОМ
СТАРОГО НА НОВОЕ – «УМНОЕ»

КОМПЛЕКТАЦИЯ ДОМА
КОМПЛЕКТАЦИЯ ПРОЕКТА
ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН

ТОП-99 КОММЕРЧЕСКИХ
ТОВАРОВ

ТОП-99 РОЗНИЧНЫХ
ТОВАРОВ

ТОП-99 «УМНЫХ»
ТОВАРОВ И ТЕХНОЛОГИЙ

ПОСТГАРАНТИЯ

ГАРАНТИЯ

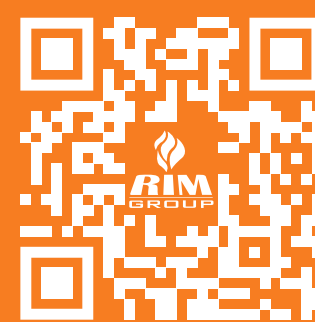
УСЛУГИ

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
ТОВАРЫ И УСЛУГИ

КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ
ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

ИННОВАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



1.1

БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ
КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ
-2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ

1.2

БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ
МОДУЛЬНОЕ «УМНОЕ»
СТРОИТЕЛЬСТВО
ОТ -2 ДО 3 ЭТАЖЕЙ

1.3

ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»

1.4

ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»

1.5

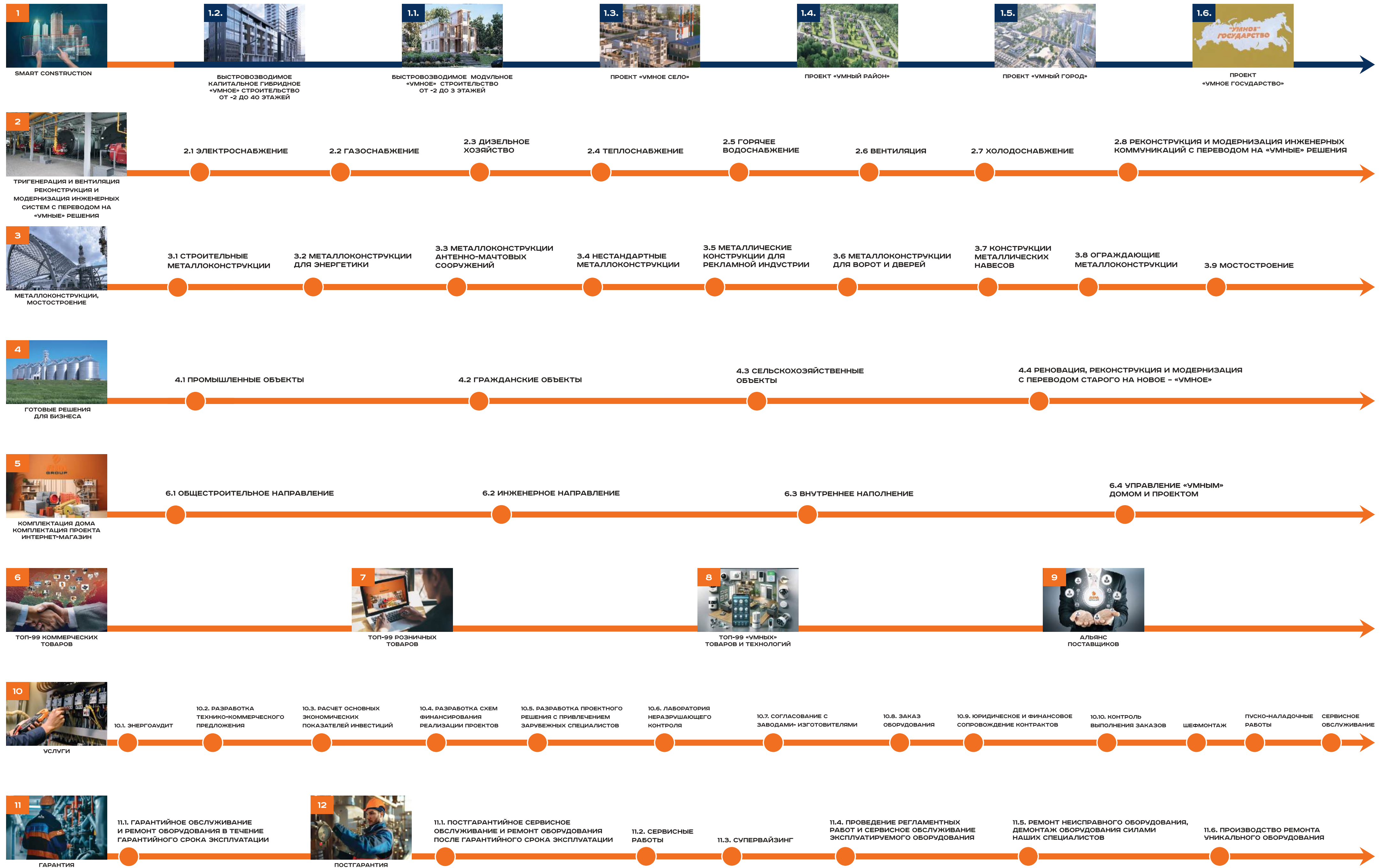
ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»

1.6

«УМНОЕ»
ГОСУДАРСТВО

ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»

ДОРОЖНАЯ КАРТА ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ ЧЕРЕЗ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ГЕН. ПЛАН ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ГРУППЫ КОМПАНИЙ RIM GROUP



СОДЕРЖАНИЕ

5-60 СТР.

**БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ**

6-10 СТР.

ПОДЗЕМНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

11-49 СТР.

ЖИЛЫЕ ДОМА

50-60 СТР.

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

61-89 СТР.

**БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ МОДУЛЬНОЕ «УМНОЕ»
СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 3 ЭТАЖЕЙ**

61-70 СТР.

МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ОТ 1 ДО 3 ЭТАЖЕЙ (1-15 МОДУЛЕЙ)

71-89 СТР.

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

90-91 СТР.

ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»

92-93 СТР.

ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»

94-95 СТР.

ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»

96-97 СТР.

ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»

98-117 СТР.

КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

100 СТР.

ПТО

101 - 105 СТР.

ПИ; ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА

106 - 112 СТР.

ЗАВОД

113 - 115 СТР.

СМУ

116-117 СТР.

ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

118 - 120 СТР.

ПОРТФОЛИО РЕЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ ЗА 30 ЛЕТ

КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



ПОДЗЕМНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ



ЖИЛЫЕ ДОМА



ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



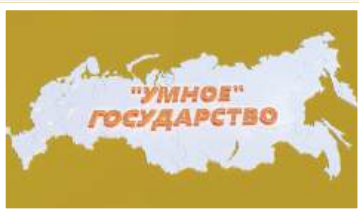
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ПОДЗЕМНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

ПОДЗЕМНЫЕ ЭТАЖИ МОГУТ ВКЛЮЧАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ПОМЕЩЕНИЯ:



1 ПОМЕЩЕНИЕ
БЕЗОПАСНОСТИ ДОМА

2 КАПСУЛА БЕЗОПАСНОСТИ

3 ПОМЕЩЕНИЕ ОТ
ВНЕШНЕГО ВЗЛОМА

4 ПОМЕЩЕНИЕ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ ДОМА

5 ПОМЕЩЕНИЕ «УМНЫЙ
СЕЙФ»

6 ОРУЖЕЙНАЯ КОМНАТА

7 ПОТАЙНАЯ КОМНАТА

8 ТОННЕЛЬНЫЙ ВЫХОД
ВО ДВОР

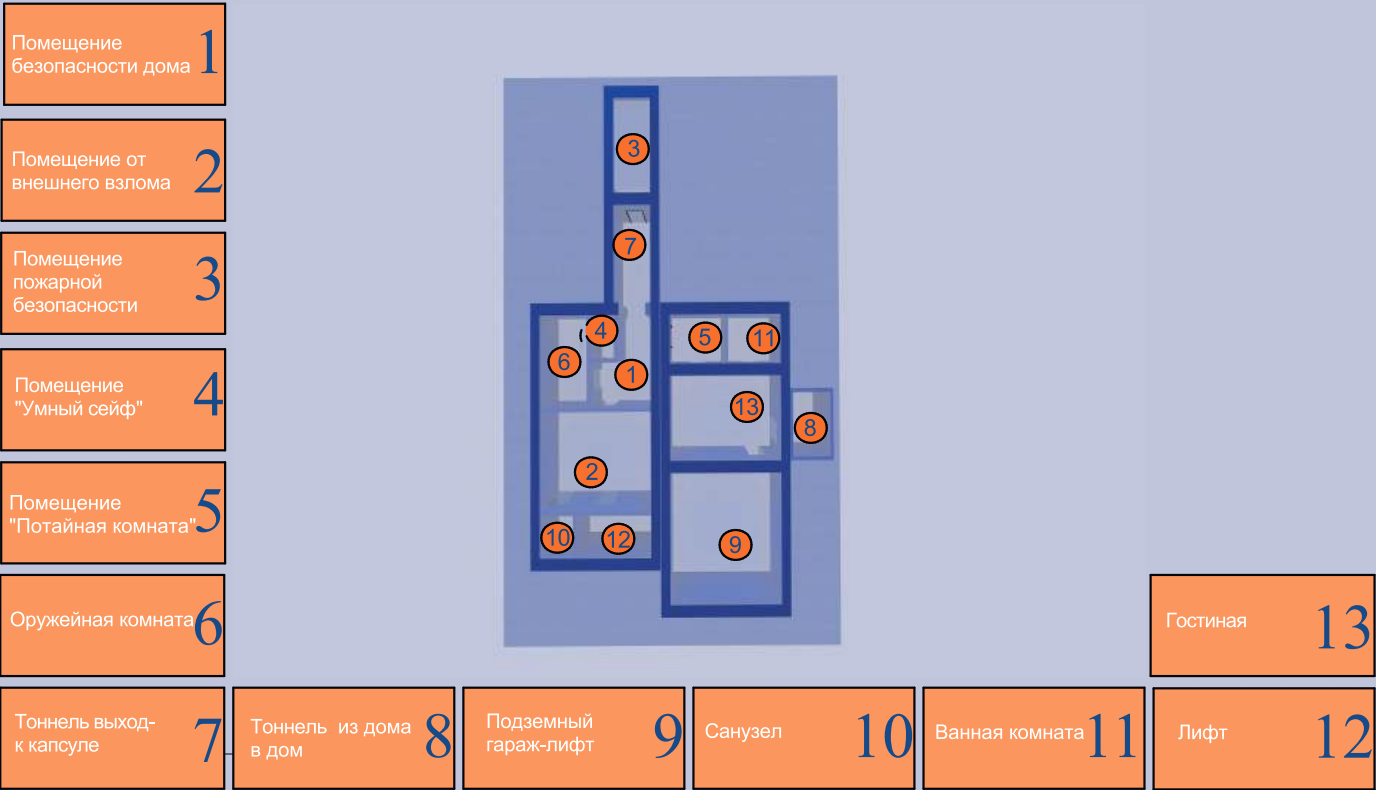
9 ТОННЕЛЬ ИЗ ДОМА В
ДОМ

10 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЛИФТ

**КАПСУЛА
БЕЗОПАСНОСТИ**

«Капсула жизни» - стальная конструкция, которую можно устанавливать в квартирах многоэтажек, частных домах, офисных помещениях. Она способна защитить не только от обстрелов, но и от землетрясений. Это помещение предназначено для защиты от пожара и высоких температур в случаях отсутствия возможности покинуть здание. Помещение имеет систему вентиляции и фильтрации воздуха, газонепроницаемую герметичную дверь, аварийный воздушный люк, емкости с водой и т.д.

**Генплан дома с тоннельным выходом
к капсуле безопасности**



ЦОКОЛЬ



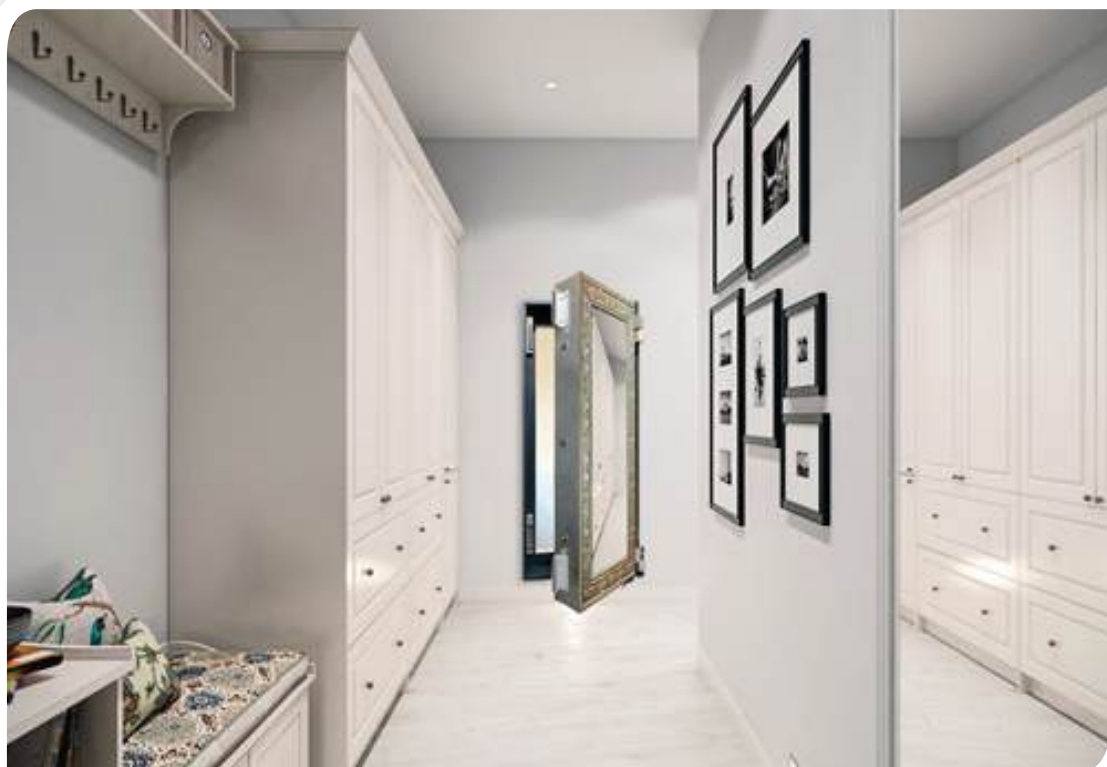
Помещение с защитой от взлома

Помещение с защитой от взлома располагается на цокольном этаже и предназначено для защиты жильцов от злоумышленников. Оно оснащено усиленной дверью с кодовым замком, что препятствует несанкционированному доступу. Такое помещение обеспечивает безопасность и может быть интегрировано в уже существующие.



Помещение для защиты от пожара

Помещение для защиты от пожара предназначено для обеспечения безопасности людей при невозможности эвакуации. Оно оснащено системой вентиляции и фильтрации воздуха, герметичной газонепроницаемой дверью, аварийным люком и резервуарами с водой. Такая конструкция защищает от высоких температур и обеспечивает выживание в чрезвычайных ситуациях.



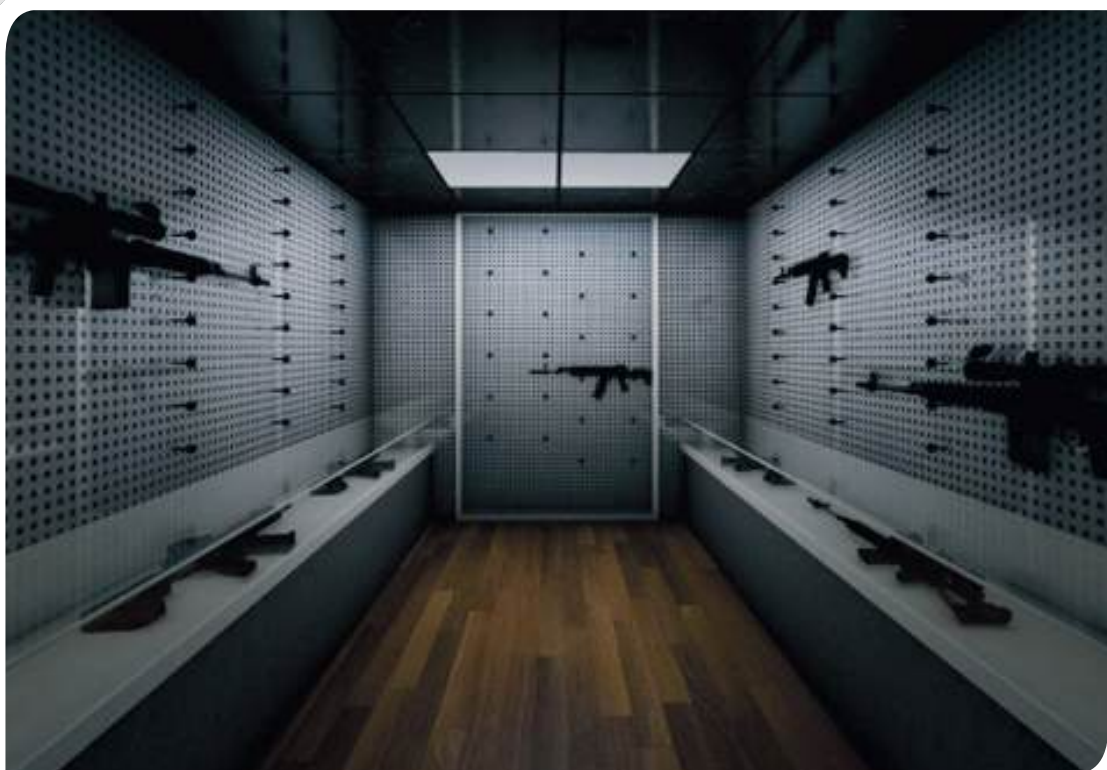
Сейфовое помещение

Сейфовое помещение — это надежное хранилище для защиты документов и ценностей от постороннего доступа. Оно сочетает в себе прочную конструкцию и интеллектуальные технологии. Можно настроить удаленное управление, настройку одноразовых паролей и уведомления о доступе, что обеспечивает высокий уровень безопасности и контроля.



Потайная комната

Потайное помещение служит для скрытого хранения ценностей, оружия или сейфа. Оно обеспечивает дополнительную безопасность, защищая содержимое от посторонних. Такое помещение соответствует стандартам взломостойкости и пожарной защиты, а также скрывает доступ к хранилищу, что повышает уровень защиты имущества.



Оружейная комната

Комната для хранения оружия — это помещение с классом взломостойкости не ниже 1, предназначенное для безопасного хранения огнестрельного оружия и боеприпасов. Она соответствует требованиям «Закона об оружии», исключая доступ посторонних и обеспечивая сохранность имущества. Потайные двери повышают уровень безопасности такого хранилища.



Тоннельный выход во двор

Аварийный тоннель с запасным выходом за пределами дома предназначен для экстренной эвакуации. Он обеспечивает безопасный путь покидания здания в случаях, когда использование основного выхода невозможно.



Тоннель из дома в дом

Тоннель из дома в дом — это подземное горизонтальное сооружение, соединяющее два соседних здания. Оно предназначено для безопасного и быстрого перехода между домами в экстренных ситуациях.



Подземный гараж

Подземный гараж оснащен подъемным механизмом, установленным в приямок ниже уровня пола. Когда платформа опущена, приямок закрывается несущей крышей, выдерживающей вес тяжелого внедорожника. Управление системой осуществляется с помощью кнопочного пульта и специального ключа для активации подъемной системы.

ЖИЛЫЕ ДОМА



1-ЭТАЖНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ ГИБРИДНЫЙ ДОМ

Интеллектуальные системы управления делают жилье максимально удобным. Автоматизация освещения, климат-контроля и безопасности обеспечивает высокий уровень комфорта и безопасности. Гибридный подход позволяет интегрировать традиционные инженерные решения с современными цифровыми технологиями, создавая умный дом, адаптирующийся к потребностям владельца. Быстровозводимая технология сокращает сроки строительства, а модульная структура дает возможность расширения или перепланировки в будущем.

ЖИЛЫЕ ДОМА



2-ЭТАЖНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ ГИБРИДНЫЙ ДОМ

2-этажный дом — это удобное и просторное жилье для всей семьи. Он имеет прочную конструкцию, которая выдерживает любые погодные условия. Стены сделаны из современных материалов, сохраняющих тепло зимой и прохладу летом. Большие окна дают много света, а эргономичная планировка делает пространство комфортным. В доме есть все необходимое для жизни: кухня, гостиная, спальни и ванные комнаты.

ЖИЛЫЕ ДОМА



3-ЭТАЖНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ ГИБРИДНЫЙ ДОМ

3-этажный дом, построенный по технологии быстровозводимого капитального гибридного строительства, сочетает в себе надежность, скорость возведения и современные технологии. Каркасно-монолитная или модульная система обеспечивает прочность конструкции, а утепленные стены помогают сохранить тепло.

Благодаря гибриднему подходу дом адаптируется под разные потребности: можно выбрать традиционные материалы или инновационные энергоэффективные решения. Панорамные окна наполняют помещения светом, а продуманная планировка делает пространство удобным и функциональным.

ЖИЛЫЕ ДОМА



4-ЭТАЖНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ ГИБРИДНЫЙ ДОМ

Благодаря своей конструкции, 4 - этажный дом предоставляет больше жилой площади, позволяя разместить все необходимые помещения и комнаты, задействуя подземный этаж. На первом этаже можно разместить гостиную, кухню, столовую, а также ванные комнаты и гардеробные. На втором этаже находятся спальня, детская комната, кабинет или библиотека. Гибридный капитальный дом обладает прочной и надежной конструкцией, что гарантирует его долговечность и устойчивость к различным погодным условиям. Такой дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию, что позволяет сэкономить на затратах на отопление.

ЖИЛЫЕ ДОМА



5-ЭТАЖНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ ГИБРИДНЫЙ ДОМ

Пятиэтажный особняк характеризует высокие потолки и просторные помещения. Большие балконы и открытые террасы по всему периметру дома позволяют любоваться потрясающим видом из любого помещения, будь то спальня, гостиная или ванная комната. 5-ти этажный особняк от RIM GROUP состоит из комнат разного назначения. В доме можно изолированно жить на протяжении длительного времени, все системы жизнеобеспечения могут работать на протяжении длительного времени. Сетевые газоснабжения позволяет минимизировать расходы на содержание и обслуживание, системы «умный дом» регулирует потребление и поддержание температурного режима и влажного воздуха.



СТИЛИ ДОМОВ МИРОВОЙ АРХИТЕКТУРЫ ОТ RIM GROUP

АНГЛИЙСКИЙ СТИЛЬ (СТИЛЬ ТЮДОР)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- асимметричный план и вид строения;
- высокие фронтоны;
- фахверк (несущая основа из балок и раскосов, обозримых снаружи);
- крутые, вальмовые крыши;
- высокий, хорошо заметный дымоход;
- распашные окна в мелком переплете;
- слуховые окошки (часто круглые, как иллюминаторы);
- парадный вход, отделанный крупным камнем.



АНГЛИЙСКИЙ СТИЛЬ (ГЕОРГИАНСКИЙ СТИЛЬ)

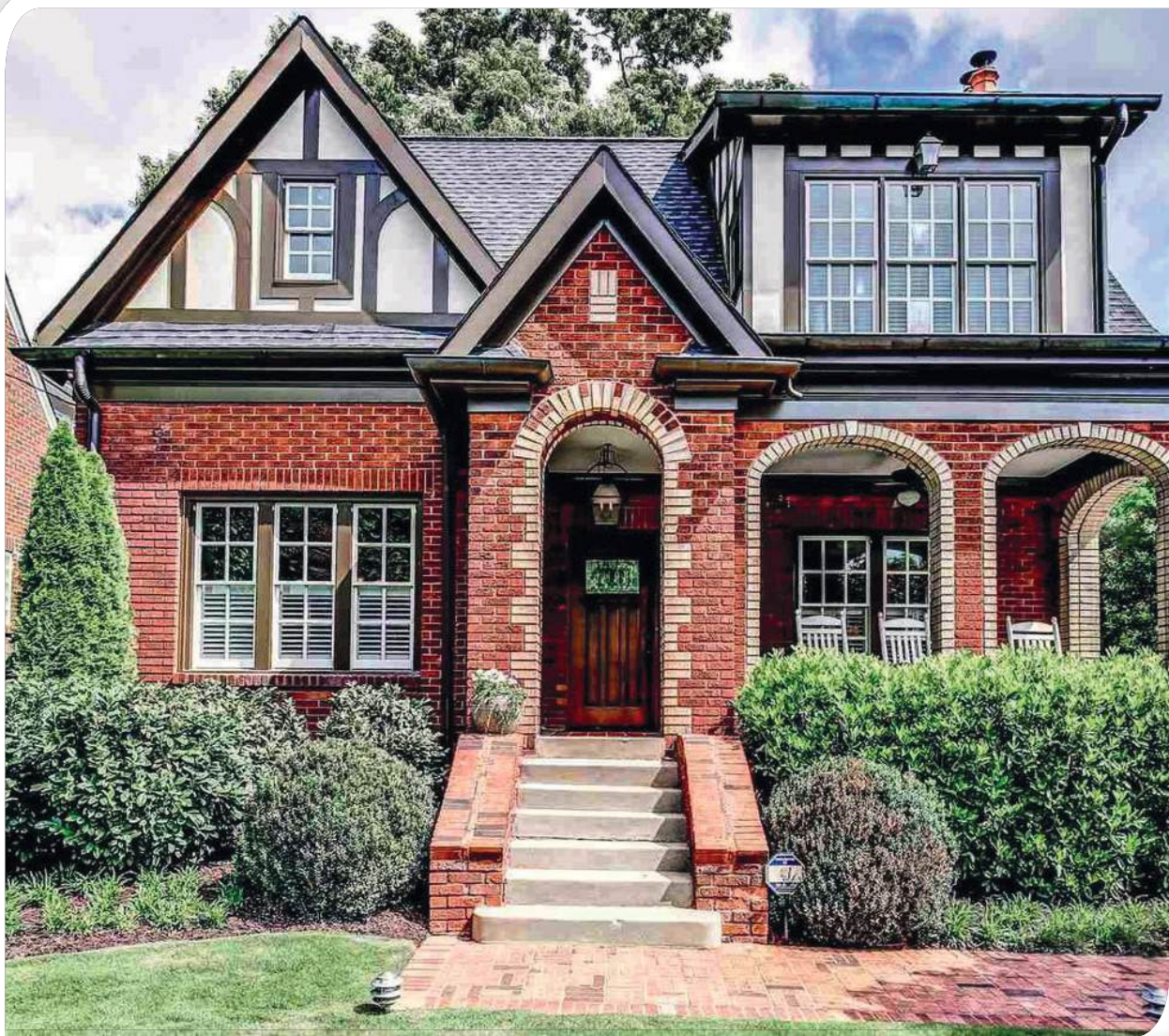


ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- симметричная планировка в виде прямоугольника;
- высокий цоколь;
- кирпичные стены с неброским декором;
- одинаковые, синхронно расположенные окна;
- вход с портиком и декоративным козырьком;
- парадная дверь с филенками и полуколоннами;
- среднескатная крыша с минимальным свесом.



АНГЛИЙСКИЙ СТИЛЬ (ВИКТОРИАНСКИЙ СТИЛЬ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- асимметричный план и вид строения;
- высокие фронтоны;
- фахверк (несущая основа из балок и раскосов, обозримых снаружи);
- крутые, вальмовые крыши;
- высокий, хорошо заметный дымоход;
- распашные окна в мелком переплете;
- слуховые окошки (часто круглые, как иллюминаторы);
- парадный вход, отделанный крупным камнем.



СТИЛЬ БАРОККО (МОНУМЕНТАЛЬНАЯ ПЫШНОСТЬ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- использование дорогих материалов, богатое оформление интерьеров;
- формы, линии и композиции часто асимметричные и насыщенные, создающие ощущение движения;
- игра света и тени, яркие контрасты в цветах;
- обилие орнаментов, лепнины, золотых элементов, ажурных деталей;
- большие масштабные сооружения, грандиозные украшения;
- стремление вызвать сильные чувства у зрителя через изысканность и величие.



ДОМА В ГОТИЧНОМ СТИЛЕ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- высокие вертикальные линии, устремленность вверх;
- остроконечные арки в окнах и дверях;
- крупные витражи с цветными узорами;
- контрфорсы и аркбутаны для поддержки стен;
- богатая резьба и декоративные элементы;
- розеточные окна с каменным кружевом;
- остроконечные шпили и башни;
- стрельчатые своды и колонны внутри;
- темные, насыщенные цвета интерьера.



СТИЛЬ АВАНГАРД (ДЕКОНСТРУКТИВИЗМ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- конструкции криволинейны, их углы «подрезаны» или, наоборот, выбиваются своими многочисленными острями из непропорциональных стен.
- при строительстве сочетаются различные технологии строительства;
- окна причудливых форм могут располагаться в самых неожиданных местах или вовсе отсутствовать.



ГОЛЛАНДСКИЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- высокие, большие окна, разделённые на прямоугольные фрагменты;
- яркие кирпичные стены с отделкой из белого камня;
- остроугольная двускатная крыша;
- симметричность фасада;
- ступенчатый или колоколообразный щипец, венчающий верхнюю часть постройки.



ЕВРОПЕЙСКИЙ СТИЛЬ (НЕМЕЦКИЙ СТИЛЬ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- простая по своей конструкции крыша. Скатов кровли не больше четырех;
- наличие цоколя, который облицован плиткой из камня, натурального или искусственного.
- различные балконы и эркеры;
- конструкции окон обычно выполнены в виде арок или прямоугольников;
- входные двери часто устанавливают деревянные, иногда даже отличные по цвету от оконных групп и всего фасада;
- входную группу представляет низкая бетонная лестница с малым количеством ступеней и с небольшим навесом над ней;
- дома одноэтажные или с двумя этажами.



ЕВРОПЕЙСКИЙ СТИЛЬ (СКАНДИНАВСКИЙ СТИЛЬ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- наличие мансарды;
- не имеет подвала или цоколя;
- дома одноэтажные, реже с двумя этажами
- отделка фасадов древесиной;
- кровля в домах скандинавского типа может быть плоской, но устанавливается на зданиях редко из-за сложности уборки снега и его таянием в весенний период;
- оконные проемы и рамы имеют большие размеры, возможно применение панорамного остекления;
- эркеры и балконы в зданиях скандинавского стиля отсутствуют, а украшения фасадов служат резные деревянные элементы.
- крыльцо часто имеет деревянную лестницу с резными балясинами.



ИТАЛЬЯНСКИЙ СТИЛЬ (НЕО-ВОЗРОЖДЕНИЕ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- невысокие черепичные кровли;
- широкие карнизы на кронштейнах;
- декоративная башня на крыше, часто с куполом и панорамным остеклением;
- арочные или узкие «в пол» окна;
- угловые эркеры;
- несколько этажей;
- подшив кровли деревом;
- кованые перила на крыше, лоджиях и балконах.



СТИЛЬ КАНТРИ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- наличие элементов декора фасада, соответствующих национальным традициям;
- использование большого количества массива дерева и других природных материалов;
- небольшие оконные проемы со ставнями, наличниками и подоконниками;
- наличие небольших балконов с закрытыми деревянными или чугунными перилами;
- частый элемент – веранда прямоугольными стойками, украшенными декоративной фасадной плиткой;
- крыши, как правило, сложные, четырех- и двухскатные, покрытые черепицей, соломой или дранкой;
- фундамент совсем невысокий и чаще всего ничем не декорируется.



СТИЛЬ КАНТРИ (АМЕРИКАНСКИЙ КАНТРИ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- наличие элементов декора фасада, соответствующих национальным традициям;
- использование большого количества массива дерева и других природных материалов;
- небольшие оконные проемы со ставнями, наличниками и подоконниками;
- наличие небольших балконов с закрытыми деревянными или чугунными перилами;
- частый элемент – веранда прямоугольными стойками, украшенными декоративной фасадной плиткой;
- крыши, как правило, сложные, четырех- и двухскатные, покрытые черепицей, соломой или дранкой;
- фундамент совсем невысокий и чаще всего ничем не декорируется.



СТИЛЬ КАНТРИ (СКАНДИНАВСКИЙ КАНТРИ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- наличие элементов декора фасада, соответствующих национальным традициям;
- использование большого количества массива дерева и других природных материалов;
- небольшие оконные проемы со ставнями, наличниками и подоконниками;
- наличие небольших балконов с закрытыми деревянными или чугунными перилами;
- частый элемент – веранда прямоугольными стойками, украшенными декоративной фасадной плиткой;
- крыши, как правило, сложные, четырех- и двухскатные, покрытые черепицей, соломой или дранкой;
- фундамент совсем невысокий и чаще всего ничем не декорируется.



СТИЛЬ КАНТРИ (АНГЛИЙСКИЙ КАНТРИ)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- наличие элементов декора фасада, соответствующих национальным традициям;
- использование большого количества массива дерева и других природных материалов;
- небольшие оконные проемы со ставнями, наличниками и подоконниками;
- наличие небольших балконов с закрытыми деревянными или чугунными перилами;
- частый элемент – веранда прямоугольными стойками, украшенными декоративной фасадной плиткой;
- крыши, как правило, сложные, четырех- и двухскатные, покрытые черепицей, соломой или дранкой;
- фундамент совсем невысокий и чаще всего ничем не декорируется.



КЛАССИЧЕСКИЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- белоснежные колонны, украшающие входную группу;
- большие балконы;
- античные фронтоны;
- фигурные балюстрады и парапеты;
- выступающие межэтажные карнизы;
- изысканные наличники;
- орнаментальные барельефы (меандры, листья, пальметты, розетки);
- цокольный этаж, отделанный декоративным камнем.

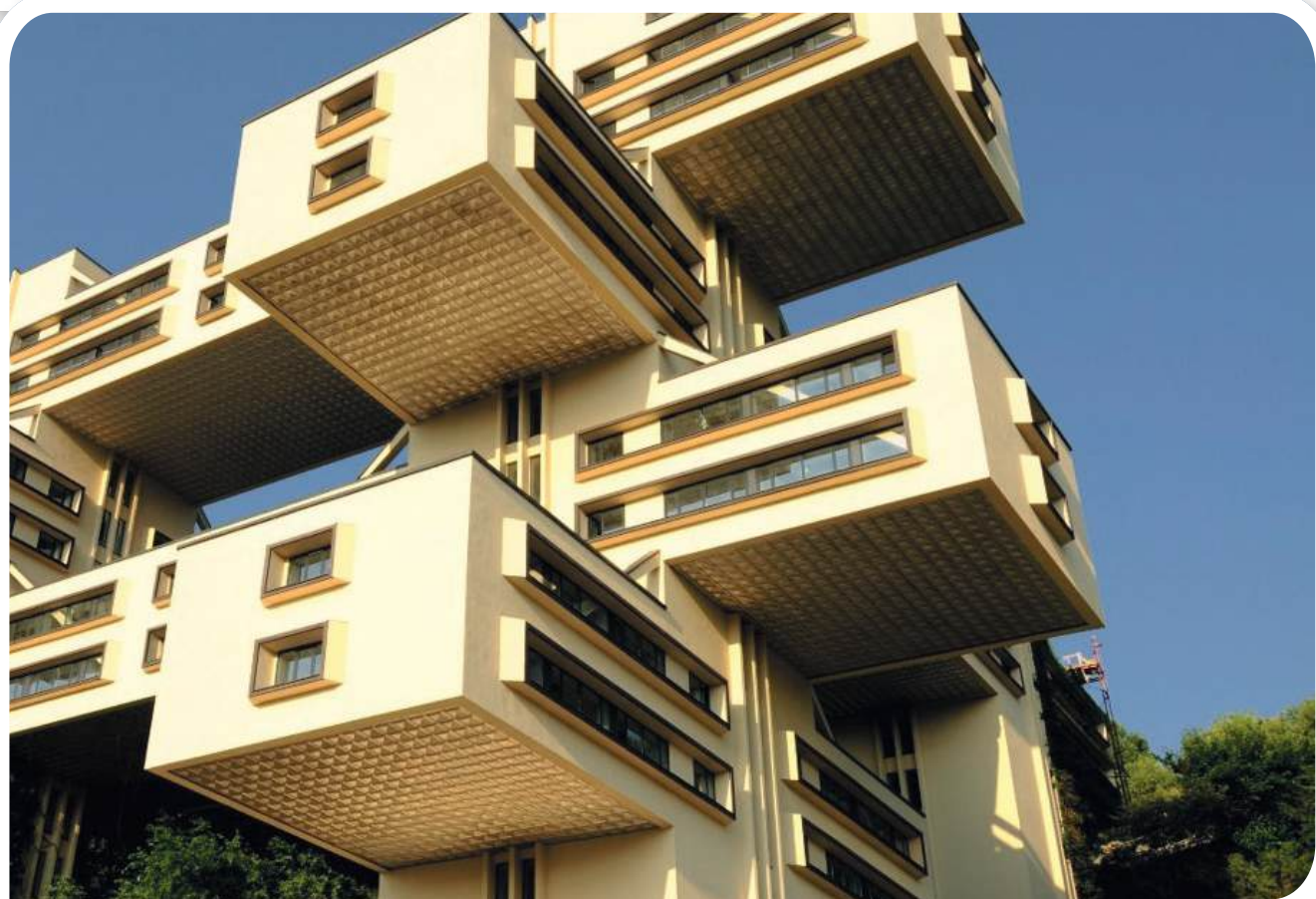


СТИЛЬ КОНСТРУКТИВИЗМ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- экологичность и высокая энергоэффективность строительных и отделочных материалов;
- широкое использование новейших методик строительства;
- большая площадь остекления;
- древесина, каменная и керамическая плитка, панели из керамзита, облицовочный строгой формы кирпич, а также самые новые материалы должны быть высокого качества и тактильно приятные, чтобы дарить домочадцам максимальный комфорт;
- широкие, без затей веранды и террасы (в том числе на плоских крышах), панорамные окна и даже целые стеклянные стены, создающие иллюзию слияния с природой.



СТИЛЬ ЛОФТ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- серый или черный металл, белый грубо оштукатуренный и покрашенный бетон, красный кирпич, которые и составляют трио основных цветов;
- строгость и чистота линий;
- простота геометрических форм;
- большая площадь остекления, панорамные окна;
- минимальный внешний декор.



СТИЛЬ МОДЕРН



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- функциональность и удобство всех помещений;
- использование новых разработок и конструктивных решений;
- актуальные строительные материалы;
- воплощение идей мультикультурализма, комфорта.



СТИЛЬ МИНИМАЛИЗМ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- этажность- подобные дома состоят из одного, реже двух этажей;
- геометрические формы должны быть простыми и лаконичными: плоская крыша, прямоугольные оконные и дверные проемы;
- фактуры природные, но максимально выявленные;
- цвет -чем больше здание, тем, как правило, светлее его внешняя отделка, но в моду входят фасады благородных оттенков серого цвета, а также с отделкой из натуральной древесины;
- линии тонкие и аккуратные, словно подчеркивающие натуру владельца дома.

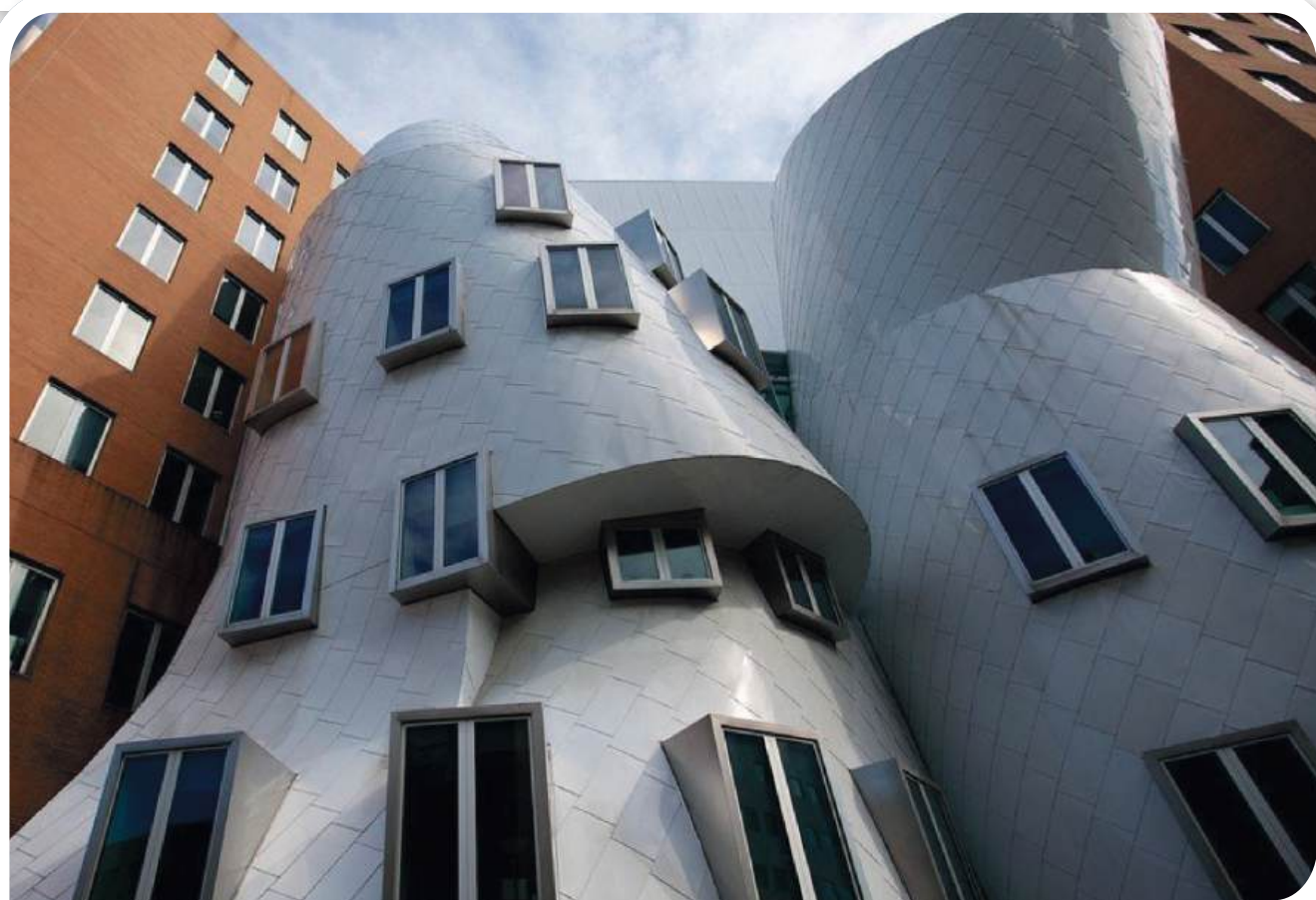


СТИЛЬ ПОСТМОДЕРНИЗМ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- архитектура выглядит гибридной;
- фасад зданий часто внешне не связан с его внутренним устройством;
- используются все виды декора: облицовка, декоративная кладка, рельеф, роспись, орнамент;
- возрождаются активные силуэты архитектурных объектов посредством отказа от плоских крыш и добавления фронтонов, мансард и щипцов разнообразных форм.



СТИЛЬ ПРОВАНС



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- традиционного крыльца нет, его иногда заменяет пара невысоких ступеней, или же вымощенная дорожка просто упирается во входную дверь;
- входная дверь - это солидная деревянная конструкция на основательных металлических петлях;
- обязательный атрибут оформления оконных проёмов - ставни. В современном исполнении они могут быть сплошными или облегчёнными, жалюзийного типа;
- традиционно прованские дома имеют глухую стену с северной стороны, где и обустраивается внутренний двор. В летний зной здесь всегда прохладно, поэтому тут же располагаются и все дополнительные пристройки, включая зону отдыха;
- обязательным атрибутом загородного прованского жилища служит старинный фонарь, подвешенный у входа.



АМЕРИКАНСКИЙ СТИЛЬ (СТИЛЬ ПРЕРИЙ (РАЙТ))



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- строения ориентированы горизонтально
- планировка строения открытая;
- отделан дом натуральными материалами в разных сочетаниях;
- резкая отчетливость прямоугольных фасадов при помощи ортогональных эркеров, пристроек в виде выступов, квадратных колон;
- мамоостоятельность сегментов подчеркивают при помощи различия фактур: один выделяют, допустим, кирпичной кладкой, а другой бетоном;
- чаще всего кровли зданий 3 или 4-х скатные, с широкими свесами;
- огромные панорамные окна;
- приоритетные краски архитектуры прерий: оттенки коричневого, серого цвета, реже и в малых количествах встречается белый.



РОМАНСКИЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- не менее 2 этажей;
- толстые массивные стены;
- веранда, гараж и другие необходимые постройки сооружаются вплотную к дому, являясь его неотъемлемыми частями;
- круглые сегменты (апсиды) и башни с переходами;
- каменные парапеты с равномерным чередованием высокой и низкой кладки.



КОЛОНИАЛЬНЫЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- симметрия фасадов и планировки, центральная дверь и равномерно расположенные окна;
- крутая двускатная или мансардная крыша;
- использование кирпича, камня или окрашенного дерева;
- центральный вход с портиком, колоннами или фронтоном;
- декоративные или функциональные оконные ставни;
- классические элементы: карнизы, лепнина, строгие линии;
- камины как центральный элемент интерьера;
- простота форм, акцент на практичность;
- большие окна с мелкой расстекловкой в два или три ряда.



СРЕДИЗЕМНОМОРСКИЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- черепичная кровля. Крышу чаще всего покрывают коричневой, красной или оранжевой черепицей;
- открытая планировка этажей и минимальное количество барьеров между помещениями;
- стены обычно отделывают белой, бежевой или терракотовой штукатуркой;
- наличие арочных проемов, ниш и галерей.
- наличие открытых, просторных террас и балконов;
- наличие патио – внутренний, мощный дворик, иногда накрытый навесом и уставленный горшками с растительностью;
- если речь о вилле, то присутствует также бассейн, окруженный кадками с зеленью или фонтан во внутреннем дворике.



СТИЛЬ ФАХВЕРК



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- этажи выступают вперед один над другим, причём увеличение жилой площади при этом весьма незначительно (выступы редко достигают полуметра);
- высокая энергоэффективность дома;
- быстрое возведение здания;
- длительный срок службы дома;
- относительно невысокая стоимость возведения дома;
- низкие затраты по эксплуатации дома;
- хорошая ремонтпригодность фахверкового дома.



СТИЛЬ ХАЙ-ТЕК



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- использование высоких технологий в проектировании, строительстве инженерных зданий и сооружений;
- упор на функциональность;
- максимально ограничивается использование декоративных элементов;
- широкое использование серебристо-металлического цвета;
- конструкции в своем большинстве простые, преобладают простые формы и прямые линии. Частое обращение к элементам конструктивизма и кубизма;
- децентрированное освещение, создающее эффект просторного, хорошо освещённого помещения;
- высокий прагматизм в планировании пространства.



СТИЛЬ - ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ХАЙ-ТЕК (ЭКО-ТЕК)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- такие здания строят исключительно из экологических материалов;
- эко-дома должны быть «умными»
- энергоэффективными и энергонезависимыми.



СТИЛЬ ШАТО



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- общий вид, стилизованный под французский шато;
- круглая башня с конической крышей;
- покатая крыша, нередко с гребнем;
- высокие декорированные дымоходы;
- арочный парадный вход;
- множество мансардных, слуховых окон;
- орнамент квадрифолии или масверк;
- терраса с балюстрадой;
- каменная или кирпичная кладка.

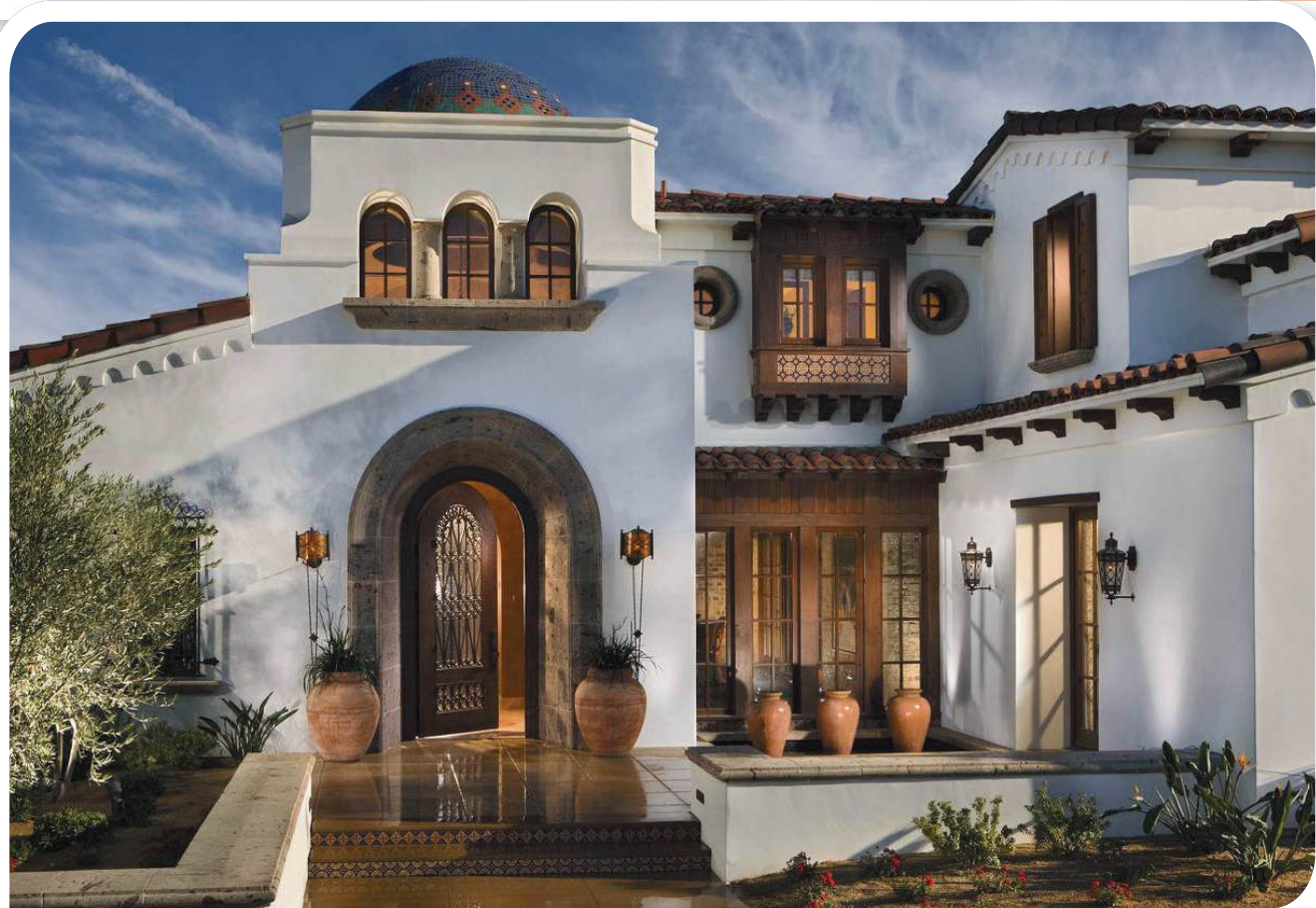


ВОСТОЧНЫЙ СТИЛЬ (АРАБСКАЯ АРХИТЕКТУРА)



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- асимметричность форм и пропорций, тяготение к роскоши и всевозможным декоративным элементам;
- арки, а также загнутые края крыш, купола;
- фасады украшены изображениями и лепниной с живописными орнаментами, имеющими отсылку к верованиям той или иной культуры;
- распространена мозаика.



СТИЛЬ АР-ДЕКО

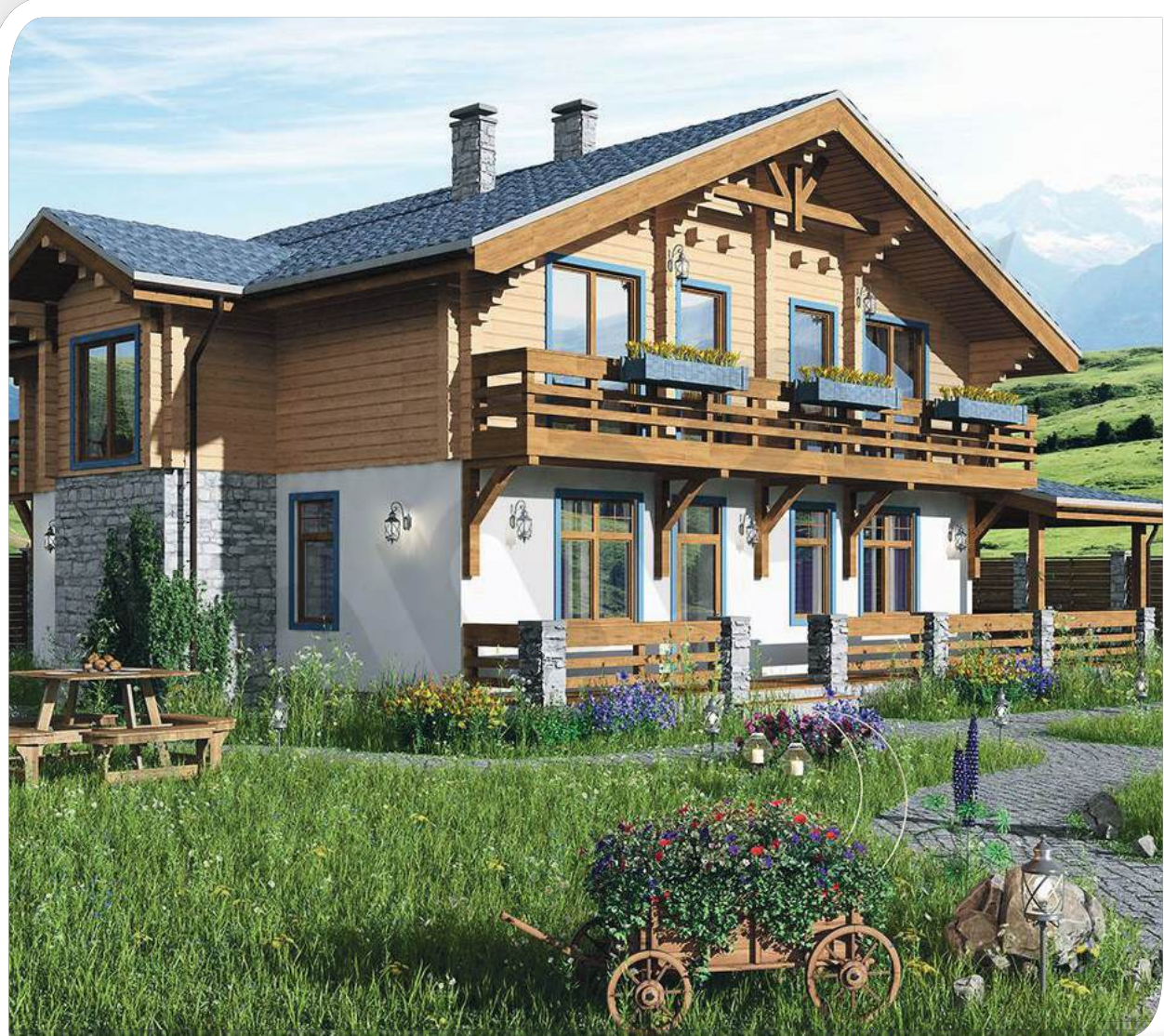


ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- кубические формы в сочетании с контрастом горизонтальных и вертикальных элементов. Для подчеркивания основного объема использовались понижающиеся выступы;
- строгая закономерность, смелые геометрические линии, этнические геометрические узоры, оформление в полутонах, отсутствие ярких цветов в оформлении, при этом — пёстрые орнаменты, роскошь, шик, дорогие современные материалы (слоновая кость, крокодиловая кожа, алюминий, редкие породы дерева, серебро).



СТИЛЬ ШАЛЕ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- покатая крыша;
- естественное освещение;
- два этажа;
- натуральные материалы;
- простота. В стиле «шале» нет места вычурным орнаментам, позолоченному декору, ярким оттенкам, которые присущи классике или современным стилям интерьера;
- навесы. В большинстве современных решений есть навесы над крыльцом, балконами, террасой.
- ландшафт. Домики-шале выгодно смотрятся в окружении природы, поэтому их возводят преимущественно за городом.



ЯПОНСКИЙ СТИЛЬ



ОСНОВНЫЕ ЧЕРТЫ:

- лаконичность, строгость форм, простота, изысканность;
- использование прямоугольных элементов;
- сооружения с массивными крышами и относительно слабыми стенами;
- использование необработанного дерева;
- вписывание здания в существующий ландшафт;
- отсутствие пестроты, многоцветья





Группа компаний **RIM GROUP** заключила соглашение с Центральным научно-исследовательским институтом строительных конструкций им. Кучеренко. В рамках сотрудничества разрабатываются, стандартизируются и сертифицируются такие изделия, как балки и ригели, для быстрого строительства. Эти решения обеспечивают повышенную прочность зданий и устойчивость к сейсмической активности до 9 баллов.

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ



МНОГОКВАРТИРНЫЙ 5-ЭТАЖНЫЙ ДОМ

5-этажный дом оригинальной формы гармонично впишется в городскую инфраструктуру благодаря современному дизайну. Он идеально подходит для центральных районов, где расположены гостиницы, торговые центры, учебные заведения и туристические объекты. Просторные апартаменты с актуальным интерьером и функциональной планировкой делают этот дом отличным выбором для комфортной работы и отдыха в центре города.

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ



МНОГОКВАРТИРНЫЙ 5-ЭТАЖНЫЙ ДОМ

Данный дом со сдержанным дизайном больше подходит для тихой и нецентральной части города. Дизайн дома выгодно отличает его от других зданий, но несмотря на это, он гармонично вписывается в городскую среду. В данном проекте мы не стали использовать сложные элементы декора, вместо этого мы представили гармоничный проект без экстравагантности и эпатажа. Практичный дом с удобной и функциональной планировкой - отличное решение для использования в качестве многоквартирного жилого комплекса в тихих районах города.

ШКОЛЫ



ШКОЛА НА 525 МЕСТ

Образовательная организация общего типа предназначена для реализации программ начального, основного и среднего общего образования для учащихся с 1-го по 11-й класс. Школа рассчитана на 525 мест и ориентирована на нормотипичных детей.

Дополнительно: комплектация здания может быть адаптирована по запросу Заказчика, включая устройство подвала, бомбоубежища или секретной комнаты.

ДЕТСКИЙ САД



**ДЕТСКИЙ САД
НА 80 МЕСТ**

Здание детского сада представляет собой двухэтажное сооружение, включающее четыре групповые ячейки, а также залы для музыкальных и физкультурных занятий. В его состав входят бытовые помещения, обеспечивающие комфортное пребывание воспитанников и персонала.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по запросу Заказчика.

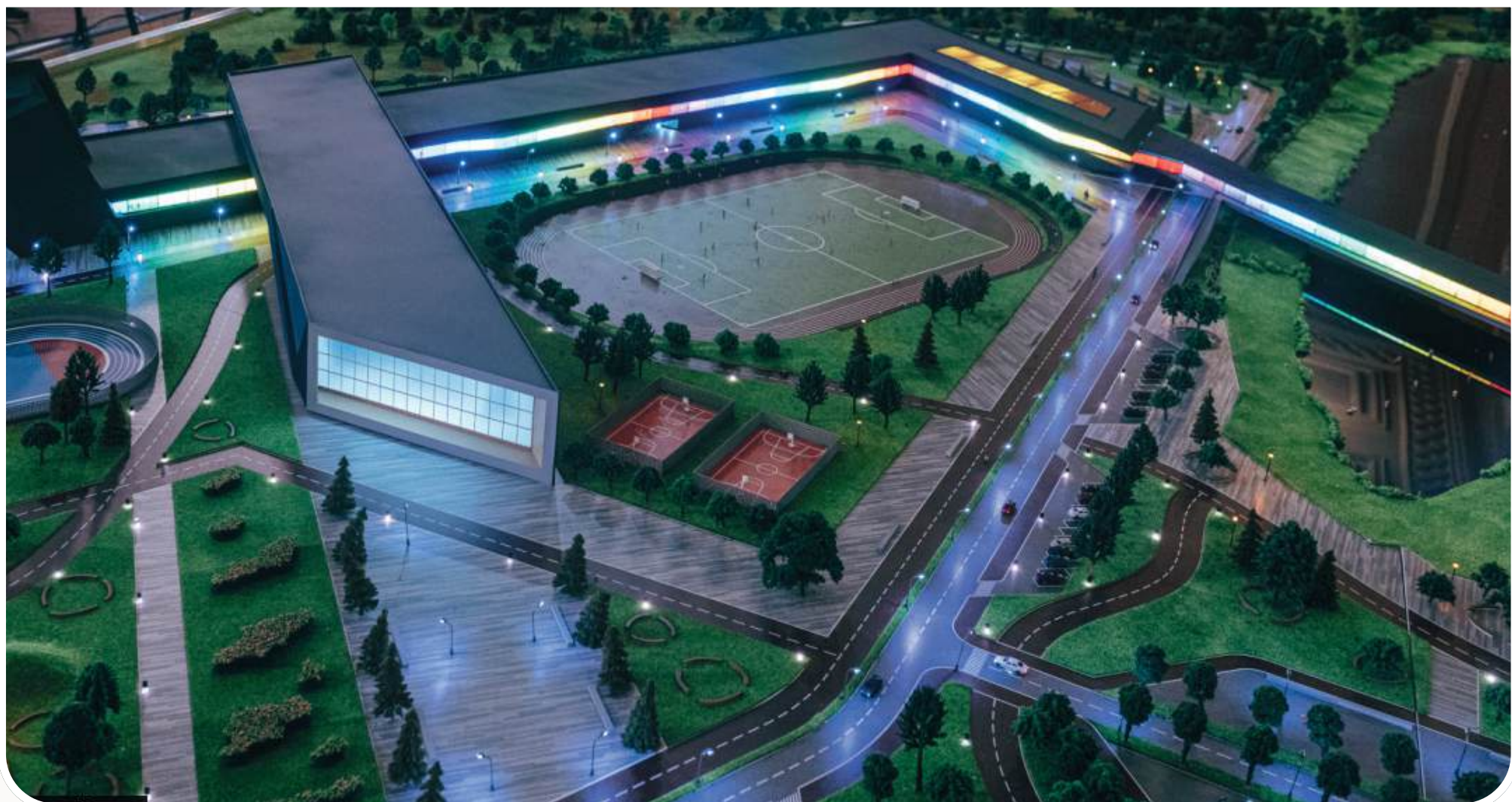
ГОСПИТАЛИ



Спроектированное здание госпиталя — это современный трёхэтажный комплекс, соответствующий актуальным стандартам лечебно-профилактических учреждений. В нём предусмотрены приёмное отделение, диагностические кабинеты, палаты, операционные и реанимационные блоки, обеспечивающие комфортное и эффективное медицинское обслуживание.

Дополнительно: комплектация и внутреннее наполнение здания могут быть адаптированы и изменены по запросу Заказчика в зависимости от специфики учреждения.

КАМПУСЫ



Специалисты ГК RIM GROUP проектируют студенческие кампусы разной этажности — от 1 до 5 этажей, включая функциональный цокольный уровень. Все здания соответствуют современным стандартам и требованиям, обеспечивая комфортное проживание, обучение и отдых студентов в продуманной и безопасной среде.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию заказчика.

ДОМА КУЛЬТУРЫ



Дом культуры, построенный по капитальной гибридной технологии, отличается прочностью и энергоэффективностью. Современные строительные материалы и методы обеспечивают долгосрочную эксплуатацию, а гибридный подход сочетает лучшие элементы традиционного и инновационного строительства.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию Заказчика.

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ



Бизнес-центр, построенный по капитальной гибридной технологии, объединяет в себе прочность традиционных материалов и инновационные решения. Использование современных строительных технологий обеспечивает устойчивость конструкции при оптимальных затратах на энергоэффективность и срок службы.

Современные «умные» системы, внедрённые в инфраструктуру здания, обеспечивают автоматизацию всех процессов. Это включает в себя управление климатом, освещением, безопасностью и энергопотреблением, что не только улучшает комфорт, но и снижает эксплуатационные расходы.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию Заказчика

ГОСТИНИЦЫ



Гостиница повышенной комфортности, включающая пять надземных этажей и функциональный подземный этаж, предлагает своим гостям все удобства для полноценного отдыха. Каждый элемент проекта продуман до мелочей, обеспечивая высокий уровень качества обслуживания и максимальное удобство.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию Заказчика.

ГОСТИНИЦЫ



40-этажная гостиница, построенная по капитальной гибридной технологии, сочетает надежность монолитных конструкций и скорость модульного строительства. Энергоэффективные системы снижают затраты, а умные технологии: управление освещением, отоплением и кондиционированием с помощью приложений или датчиков обеспечивают комфорт персонала и гостей.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию Заказчика.

БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ МОДУЛЬНОЕ «УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 3 ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ОТ 1 ДО 3 ЭТАЖЕЙ (1-15 МОДУЛЕЙ)



ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



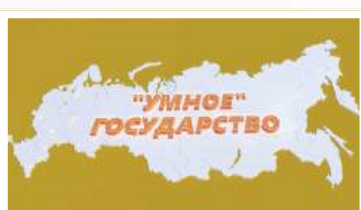
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 1 МОДУЛЯ



Rim House 30	28,80 кв. м.	1
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

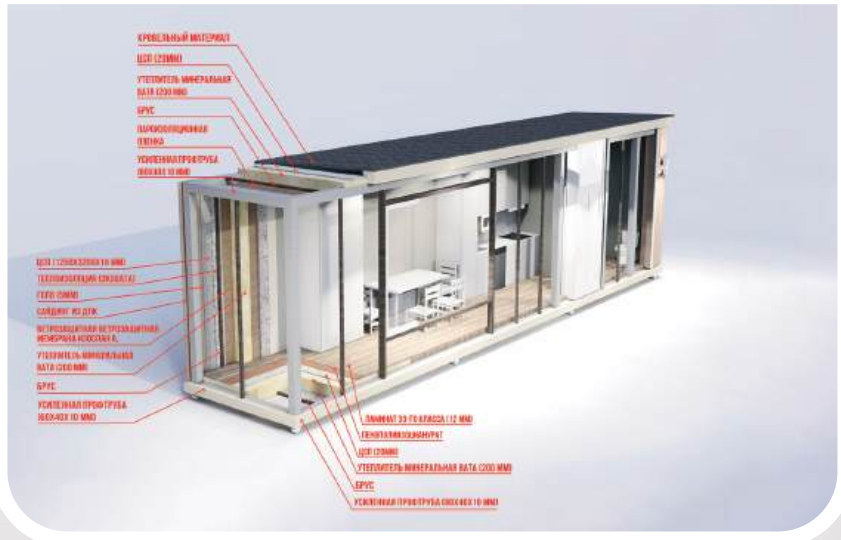
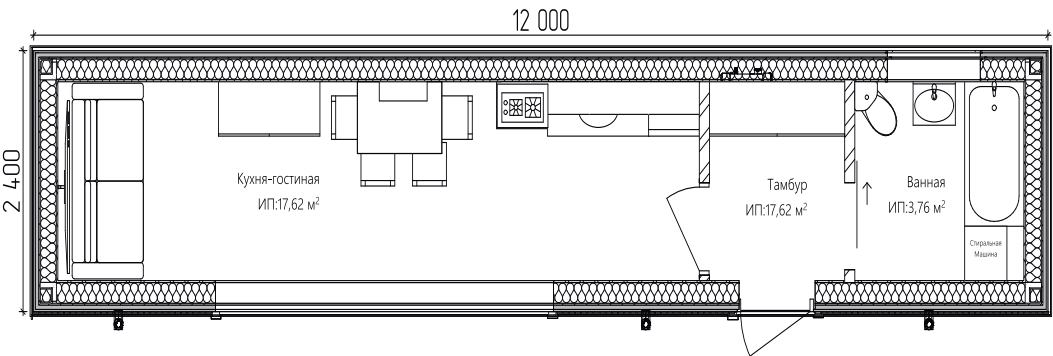
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

СХЕМА 1 - МОДУЛЬНОГО ДОМА



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 1 МОДУЛЯ С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРЫШОЙ

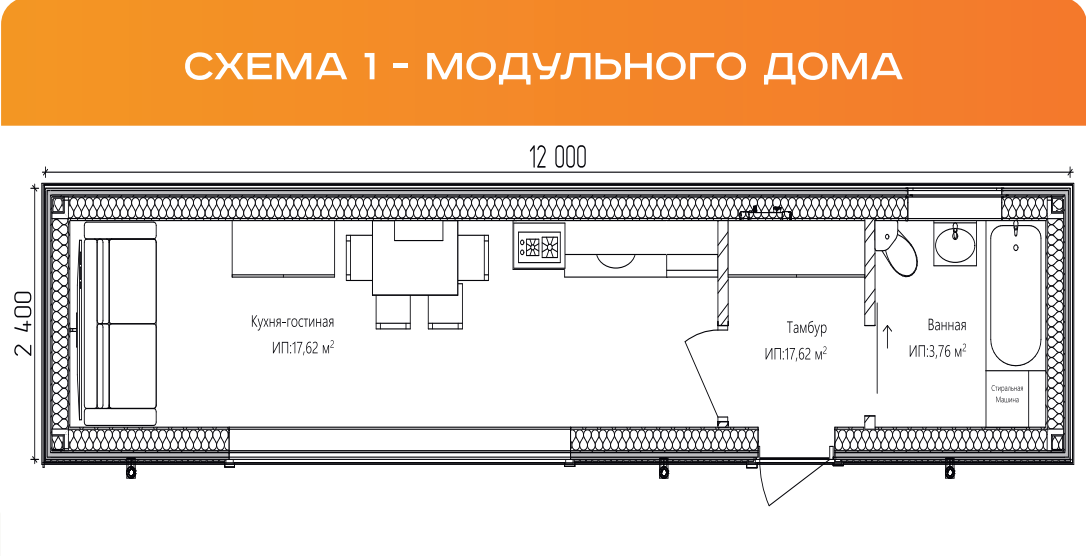


Rim House 30	28,80 кв. м.	1
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

- Конструкция каркаса:** металлическая труба (140x140x5мм), брус.
- Конструкция пола:** усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).
- Стены:** ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.
- Кровля:** усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.
- Окна:** Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;
- Двери:** Металлическая входная дверь;
- Интерьер:** По техническому заданию заказчика.
- Инженерные сети:** Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:
- Системы отопления
 - Системы водоснабжения
 - Системы водоотведения
 - Системы кондиционирования
 - Системы вентиляции
 - Системы пожаротушения
 - Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 2 МОДУЛЕЙ



Rim House 60	57,60 кв. м.	2
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

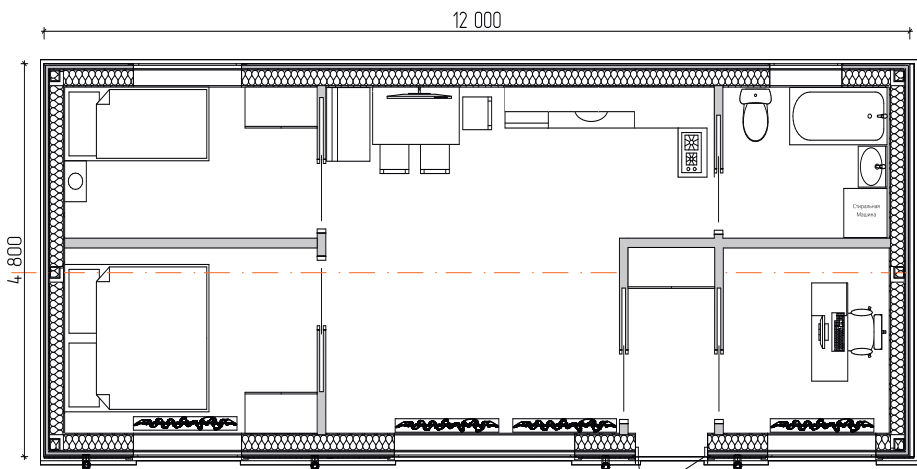
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

СХЕМА 2 - МОДУЛЬНОГО ДОМА



**ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 2 МОДУЛЕЙ
С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРЫШОЙ**



Rim House 60	57,60 кв. м.	2
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60х40х10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

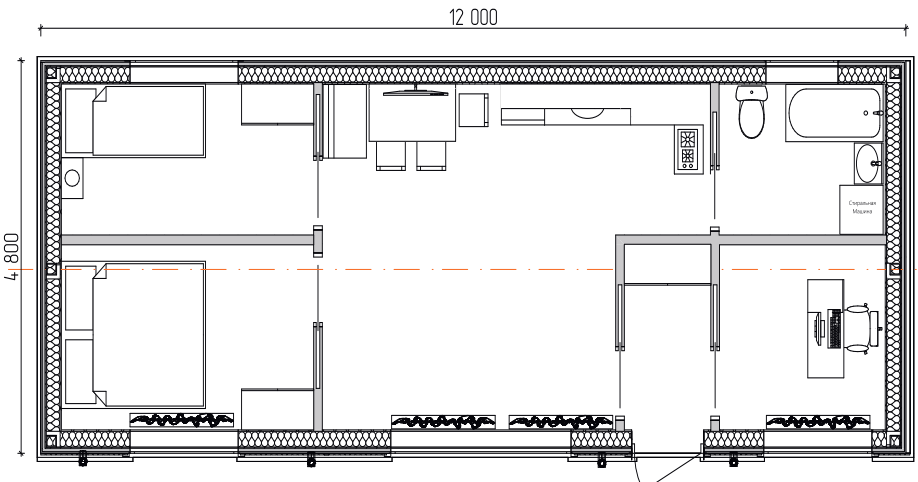
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

СХЕМА 2 - МОДУЛЬНОГО ДОМА



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 4 МОДУЛЕЙ



Rim House 120	115,2 кв. м.	3
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

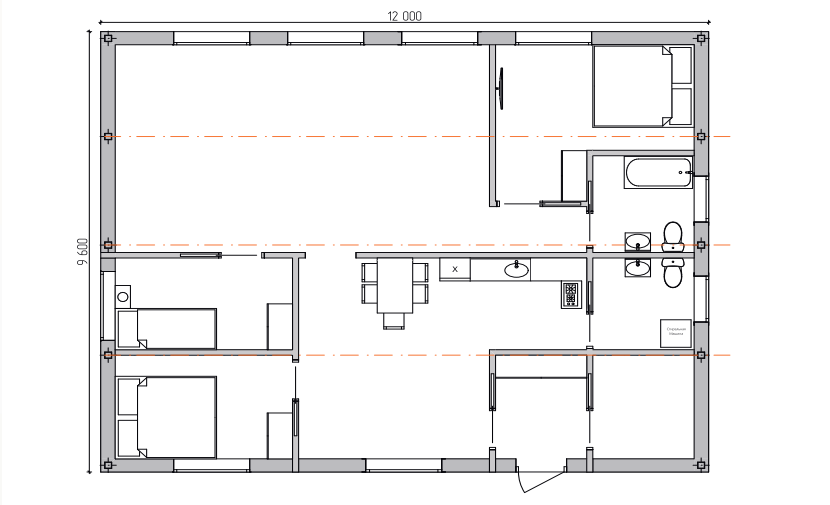
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

СХЕМА 4 - МОДУЛЬНОГО ДОМА



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 4 МОДУЛЕЙ С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРЫШОЙ



Rim House 120	115,2 кв. м.	3
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140х140х5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60х40х10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250Х3200Х16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60х40х10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

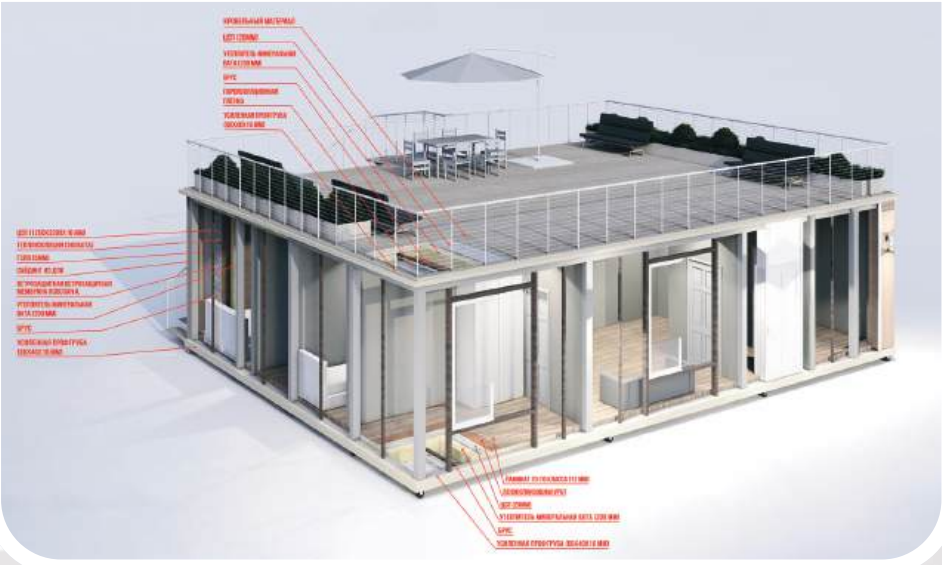
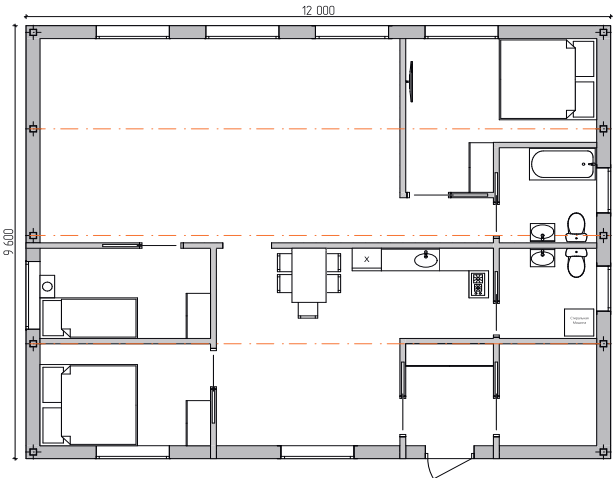
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

СХЕМА 4 - МОДУЛЬНОГО ДОМА



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 5 МОДУЛЕЙ С 6 МОДУЛЕМ НА КРЫШЕ



Rim House 180	172,8 кв. м.	2
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.



ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 10 МОДУЛЕЙ С 11 МОДУЛЕМ НА КРЫШЕ



Rim House 320	316,8 кв. м.	6
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

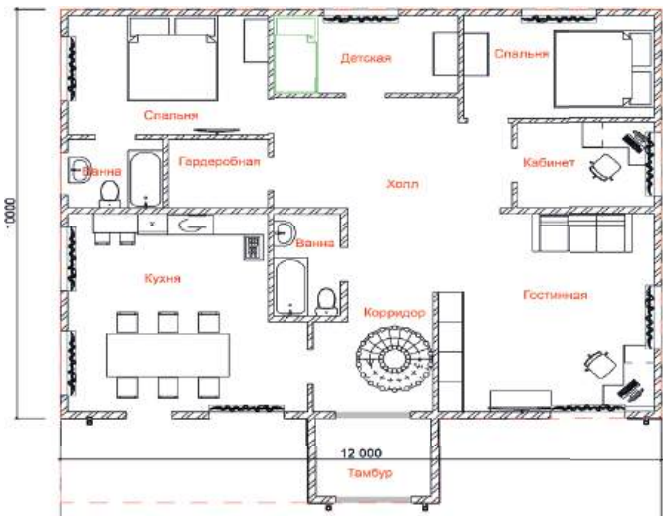
Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ТРЕХЭТАЖНЫЙ ДОМ ИЗ 15 МОДУЛЕЙ С 16 МОДУЛЕМ НА КРЫШЕ



Rim House 460	460,8 кв. м.	8
Модель	Площадь	Спальных мест

Описание дома: Тамбур, ванная комната, кухня-гостиная.

Конструкция каркаса: металлическая труба (140x140x5мм), брус.

Конструкция пола: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, пенополиизоцианурат, ЦСП (20мм).

Стены: ЦСП (1250X3200X16 мм), теплоизоляция (эковата), ГСПВ (5мм), сайдинг из ДПК, ветрозащитная мембрана изоспан А, брус.

Кровля: усиленная профтруба (60x40x10 мм), брус, ЦСП (20мм), ветрозащитная мембрана изоспан А, кровельный материал.

Окна: Прфиль МП 2х камерный стеклопакет;

Двери: Металлическая входная дверь;

Интерьер: По техническому заданию заказчика.

Инженерные сети: Полный комплекс работ и услуг по проектированию, подбору оборудования, установке и обслуживанию инженерных систем:

- Системы отопления
- Системы водоснабжения
- Системы водоотведения
- Системы кондиционирования
- Системы вентиляции
- Системы пожаротушения
- Управление - «Умный дом»

Дополнительно: По желанию заказчика комплектация здания может быть изменена. Разработаем проект дома и подберем подходящий тип фундамента. Возможно обустройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.



МОДУЛЬНАЯ ШКОЛА 1-ЭТАЖНАЯ



МОДУЛЬНАЯ ШКОЛА 2-ЭТАЖНАЯ



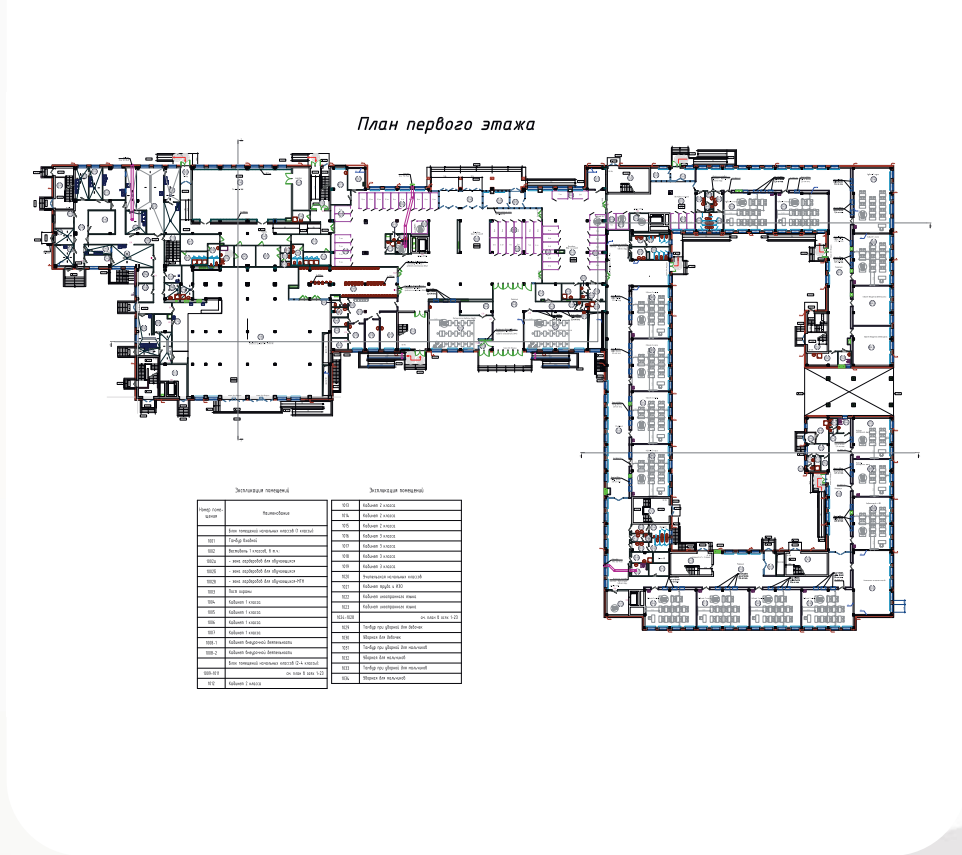
МОДУЛЬНАЯ ШКОЛА 3-ЭТАЖНАЯ



Проектируемое здание общеобразовательной организации обеспечивает осуществление общеобразовательной деятельности в соответствии с уровнями образования, определенными федеральным законом, рассчитано на 1100 мест.

Размер: 7330,0 кв.м

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию заказчика. Возможно устройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.



МОДУЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД 1-ЭТАЖНЫЙ



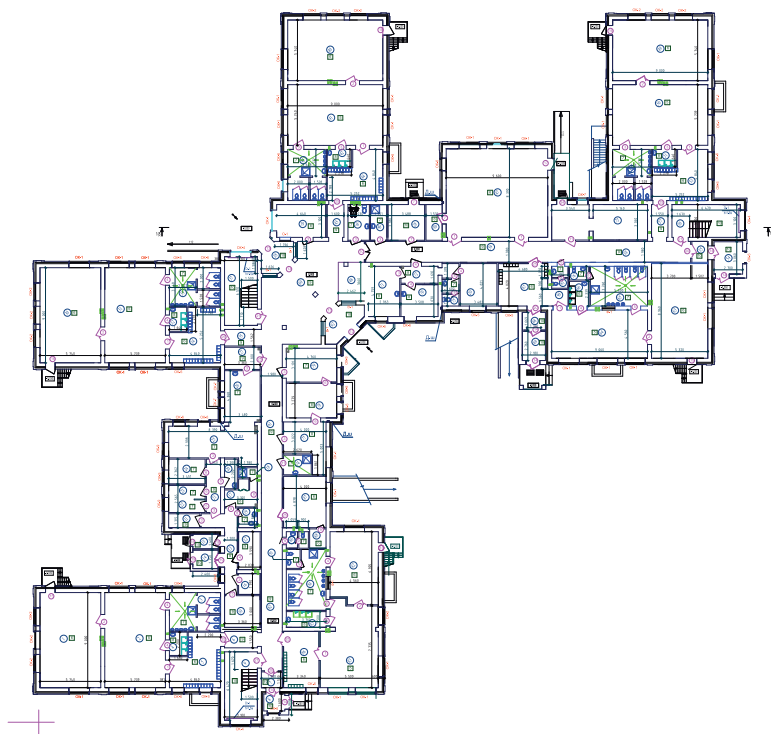
МОДУЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД 2-ЭТАЖНЫЙ



Детский сад на 120 мест. В состав входят 6 групповых ячеек, каждая из которых вмещает не менее 20-ти детей, полноценный пищеблок, медицинский блок, зал для занятий физкультурой и музыкой, административно-хозяйственные помещения.

Размер: 3000 кв.м

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию заказчика. Возможно устройство подвала, бомбоубежища, секретной комнаты.



МОДУЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД 3-ЭТАЖНЫЙ



МОДУЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА 1-ЭТАЖНАЯ



Больница (амбулатория). Модульная амбулатория предполагает наличие врачебных кабинетов, современной медицинской техники, процедурных кабинетов, физиокабинета. Для учета и хранения документов предусмотрено картохранилище и архив. Выделено помещение под аптечный пункт.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию заказчика. Возможно устройство подвала, бомбоубежища и секретной комнаты.



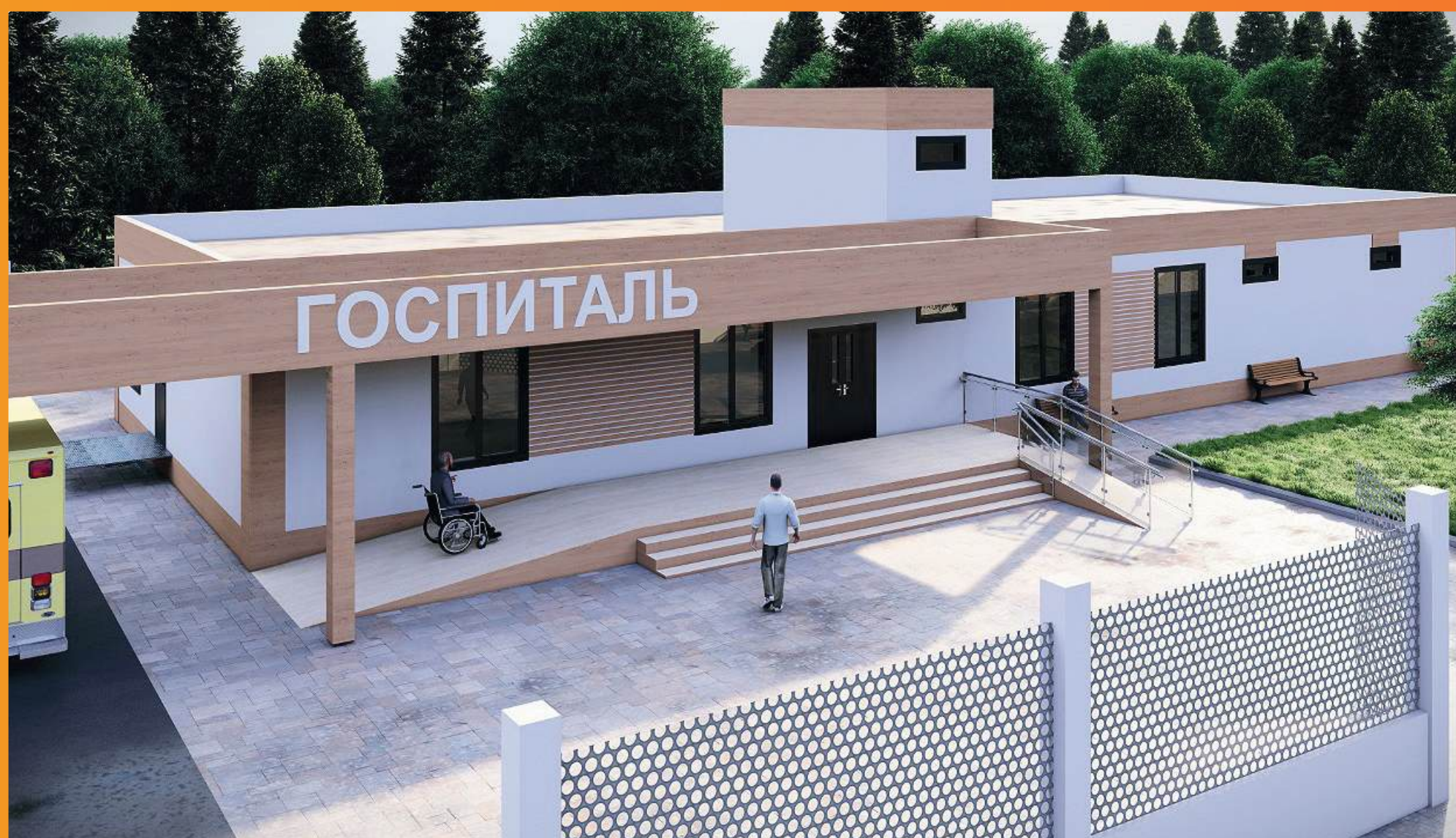
МОДУЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА 2-ЭТАЖНАЯ



МОДУЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА 3-ЭТАЖНАЯ



МОДУЛЬНЫЙ ГОСПИТАЛЬ 1-ЭТАЖНЫЙ



В здании предусмотрено деление на «чистую» и «грязную» зоны, несколько входов и выходов для посетителей и персонала, специальные шлюзы для приема больных. Отделочные материалы, используемые при строительстве, позволяют проводить ежедневную дезинфекцию.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по желанию заказчика. Возможно устройство подвала, бомбоубежища и секретной комнаты.



МОДУЛЬНЫЙ ГОСПИТАЛЬ 2-ЭТАЖНЫЙ



МОДУЛЬНЫЙ ГОСПИТАЛЬ 3-ЭТАЖНЫЙ



ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЕ ПУНКТЫ



ФАП-структурное подразделение лечебно-профилактического учреждения, осуществляющее первичную медико-санитарную помощь.

Дополнительно: комплектация здания может быть изменена по пожеланиям заказчика. Возможно устройство подвала, бомбоубежища и секретной комнаты.



ДОМ КУЛЬТУРЫ 1-ЭТАЖНЫЙ



ДОМ КУЛЬТУРЫ 2-ЭТАЖНЫЙ



ДОМ КУЛЬТУРЫ 3-ЭТАЖНЫЙ



ГОСТИНИЦА 1-ЭТАЖНАЯ



ГОСТИНИЦА 2-ЭТАЖНАЯ



ГОСТИНИЦА 3-ЭТАЖНАЯ



КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



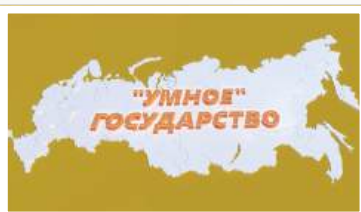
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



«Умное село» — это комплексная инициатива по модернизации сельской жизни с помощью цифровых технологий. Цель – повышение качества жизни, экономический рост и комфортная среда. Проект включает умные системы освещения, видеонаблюдения, управления ресурсами и энергоэффективность, а также цифровые платформы для доступа к услугам.

КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



«Умный район» использует цифровые технологии для улучшения городской среды и качества жизни. Проект включает интеллектуальные системы управления инфраструктурой и цифровые сервисы для жителей. Анализ данных оптимизирует транспорт, снижает загрязнение и повышает эффективность ресурсов. «Умный район» – это комфортная, безопасная и экологичная среда, стимулирующая экономическое развитие.

КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



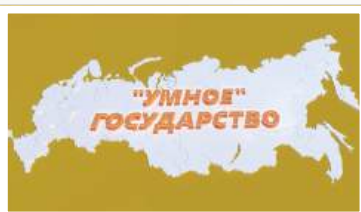
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



Проект «Умный город» – это масштабная инициатива по трансформации городской среды с использованием передовых технологий. Цель – повышение качества жизни горожан, оптимизация городской инфраструктуры и устойчивое развитие. Внедряются интеллектуальные системы управления транспортом, энергопотреблением, безопасностью и экологией. Жители получают доступ к цифровым сервисам: электронное правительство, онлайн-образование, телемедицина.

КОММЕРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»

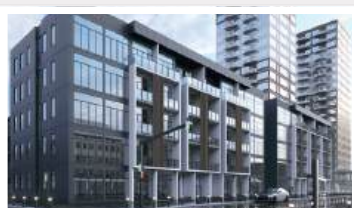


Проект «Умное государство» – это стратегия модернизации государственного управления с использованием цифровых технологий. Цель – повышение эффективности государственных услуг, прозрачности работы власти и взаимодействия с гражданами. Ключевые элементы: цифровизация госуслуг, создание единых цифровых платформ, развитие электронного правительства, внедрение аналитики больших данных для принятия обоснованных решений.

КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



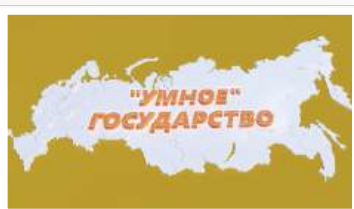
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ



ПТО



ПИ; ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА



ЗАВОД



СМУ



ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

СХЕМА РЕАЛИЗАЦИИ КОНТРАКТА

ДОРОЖНАЯ КАРТА ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛИ ЧЕРЕЗ РЕШЕНИЕ ЗАДАЧ БИЗНЕС ПРОЦЕСС «ОТ ВХОДЯЩЕЙ ЗАЯВКИ ДО РЕАЛИЗАЦИИ КОНТРАКТА»

ПТО	ПИ	ЗАВОД	СМУ	СЕРВИС
1. СБОР ИСХОДНО- РАЗРЕШИ- ТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ; 2. ФОРМИРОВАНИЕ ГРАФИКОВ РЕАЛИЗАЦИИ, ПЛАН ПРОИЗ- ВОДСТВА РАБОТ; 3. АНАЛИЗ РЫНКА, ЗАКУПКА МАТЕРИАЛОВ ПО СПЕЦИФИ- КАЦИИ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ; 4. ПОДГОТОВКА ПАКЕТА ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАКРЫТИЯ ОБЪЕКТА.	1. ПРОВЕДЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ; 2. РАЗРАБОТКА И СОГЛАСО- ВАНИЕ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 3. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТА- ЦИИ К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (ЧЕРТЕЖИ, КМД, КАРТА РАСКРОЯ).	1. ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОНСТРУК- ЦИЙ И ЭЛЕМЕНТОВ, СОГЛАСНО ПРОЕКТУ; 2. ПРОВЕРКА КАЧЕСТВА И СБОРКА КОНСТРУКЦИЙ; 3. ПЕРЕДАЧА ИЗГОТОВЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ НА СКЛАД.	1. ПОДГОТОВКА ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МОНТАЖА (СТРОИТЕЛЬ- СТВА); 2. РЕАЛИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬ- НЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ; 3. ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ И ПЕРЕДАЧА ЗАКАЗЧИКУ; 4. ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.	1. ГАРАНТИЙНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ 2. ПОСТГАРАНТИЙНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ 3. ОБУЧЕНИЕ И ИНСТРУКТАЖ ПЕРСОНАЛА КЛИЕНТА

1. ПРЕДКОНТРАКТНАЯ РАБОТА



ДЕПАРТАМЕНТ ТОГРОВЛИ-СДО
ВХОДЯЩАЯ ЗАЯВКА НА ТКП, ПРОВЕРЕННАЯ
НА ДОБРОСОВЕСТНОСТЬ ЗАКАЗЧИКА

ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБОСНОВАНИЕ
(ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ)

ОЦЕНКА
ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
ОБОСНОВАНИЕ (ПЭО)

2. ПОДГОТОВКА К РЕАЛИЗАЦИИ КОНТРАКТА

ПТО-МТО
ЗАКУПКА МАТЕРИАЛОВ
(ЗАВОД, СМУ)

ПТО-ГКП
ЗАКУПОЧНАЯ
СПЕЦИФИКАЦИЯ,

ПИ
ПРОЕКТ
СПЕЦИФИКАЦИЯ

ПТО
ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ
ЗРК
ЗПРК

БУХГАЛТЕРИЯ
ЗАКАЗ ПОКУПАТЕЛЯ
АВАНС

ЮР. ОТДЕЛ
ДОГОВОР

СДО
ТКП
(СЕБЕСТОИМОСТЬ, ГРАФИК,
АНАЛИЗ 3 ЦЕН КОНКУРЕНТОВ,
МАРЖА)

ПТО-ЛОГИСТИКА
ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПЛАН

СКЛАД
ОПРИХОДОВАНИЕ
ПЕРЕДАЧА В ПРОИЗВОДСТВО

ПЛАН-ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА
(ЗАВОД, СМУ)
ПТО-ГКП

3. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНТРАКТА

ЗАВОД
СЕКЦИЯ 1. ОБРАБОТКА МЕТАЛЛОПРОКАТА
УЧАСТОК 1. ОБРАБОТКА ПРОФИЛЬНОГО МЕТАЛЛА,
УЧАСТОК 2. ОБРАБОТКА ЛИСТОВОГО МЕТАЛЛА

ЗАВОД
СЕКЦИЯ 2.
СБОРКА, СВАРКА,
ОБВАРКА, ОПРЕССОВКА

СМУ
СЕКЦИЯ 1
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОЕ
НАПРАВЛЕНИЕ

ГРАФИК СМР
СМУ
ПРОЕКТ
МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

СКЛАД ГОТОВОЙ
ПРОДУКЦИИ

ПТО
РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ,
ТЕХНИЧЕСКАЯ И
ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПОКРАСКА, ОБШИВКА, ОБМУРОВКА, ЭЛЕКТРИКА, КИПА,
МАРКИРОВКА, УПАКОВКА, ПЕРЕДАЧА НА СКЛАД

ЗАВОД
СЕКЦИЯ 3.

СМУ
СЕКЦИЯ 2
ИНЖЕНЕРНОЕ
НАПРАВЛЕНИЕ

СМУ
СЕКЦИЯ 3
ВНУТРЕННЕЕ
НАПОЛНЕНИЕ

СМУ
СЕКЦИЯ 4
УПРАВЛЕНИЕ УМНЫМ
ДОМОМ

СГЭ
ЭЛЕКТРОМОНТАЖ,
ПНР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ И
АВТОРСКИЙ НАДЗОР

ПТО-ГБВЭ
ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА,
ВЗАИМОРАСЧЕТ С ЗАКАЗЧИКОМ



СМУ
ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ

ПТО
ГАРАНТИЙНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ

ПТО-СМУ
ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ И
ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПТО

1

СОБИРАЕТ ИСХОДНО-
РАЗРЕШИТЕЛЬНУЮ
ДОКУМЕНТАЦИЮ

2

ФОРМИРУЕТ ГРАФИКИ И
СПЕЦИФИКАЦИИ

3

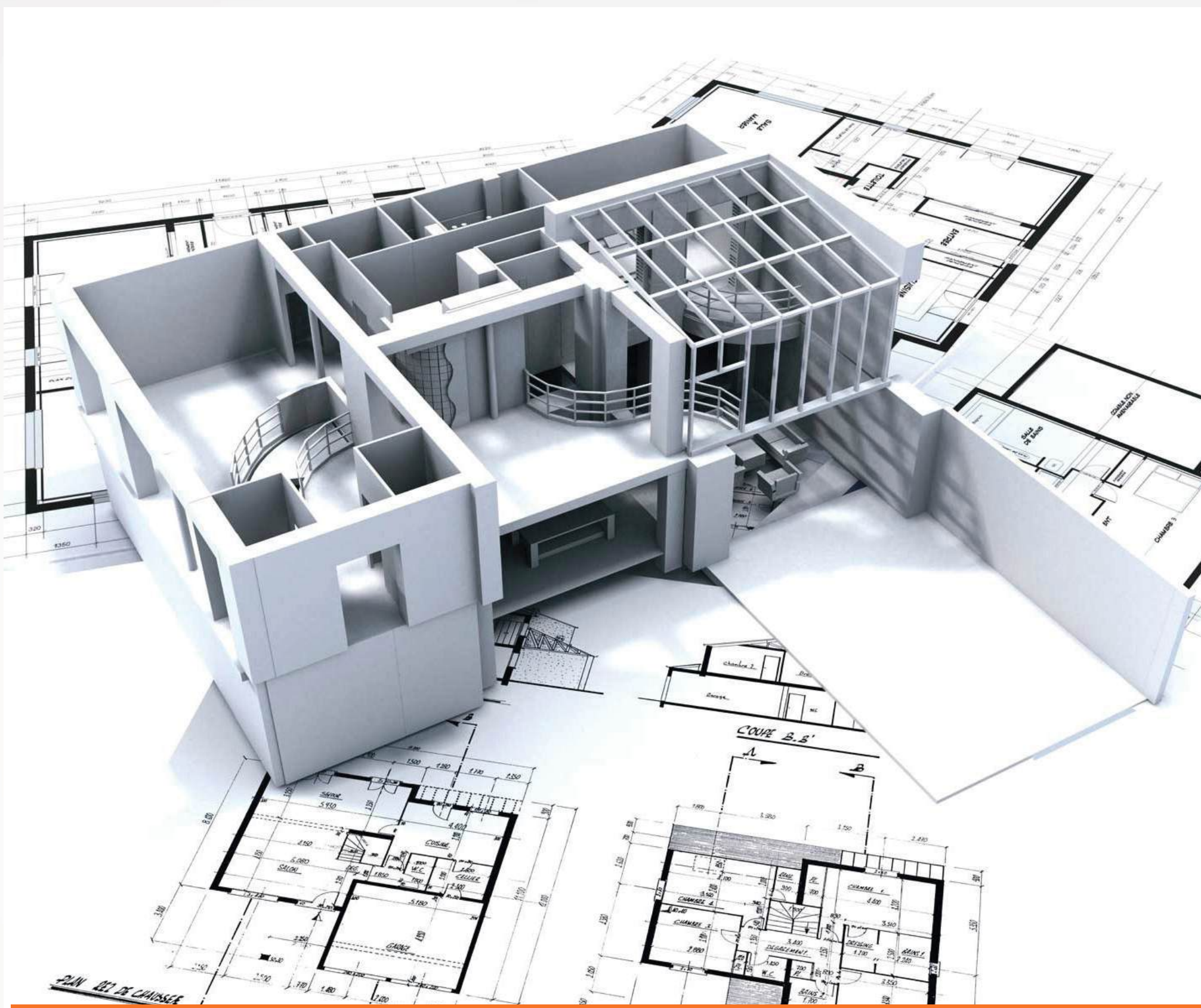
РАССЧИТЫВАЕТ СТОИМОСТЬ
ОБЪЕКТА

4

ПОДГОТАВЛИВАЕТ ПРОЕКТ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ РАБОТ

5

ГОТОВИТ РАЗРЕШИТЕЛЬНУЮ
ДОКУМЕНТАЦИЮ:
-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
-ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ



ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

1 ПРОВОДИТ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ



2 РАЗРАБАТЫВАЕТ
ПРОЕКТНО-СМЕТНУЮ
ДОКУМЕНТАЦИЮ



3 ПОДГОТАВЛИВАЕТ ВСЮ НЕОБХО-
ДИМУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ ДЛЯ ИЗ-
ГОТОВЛЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ (ЧЕР-
ТЕЖИ, КМД, КАРТЫ РАСКРОЯ).



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ МОДУЛЬНОЕ «УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



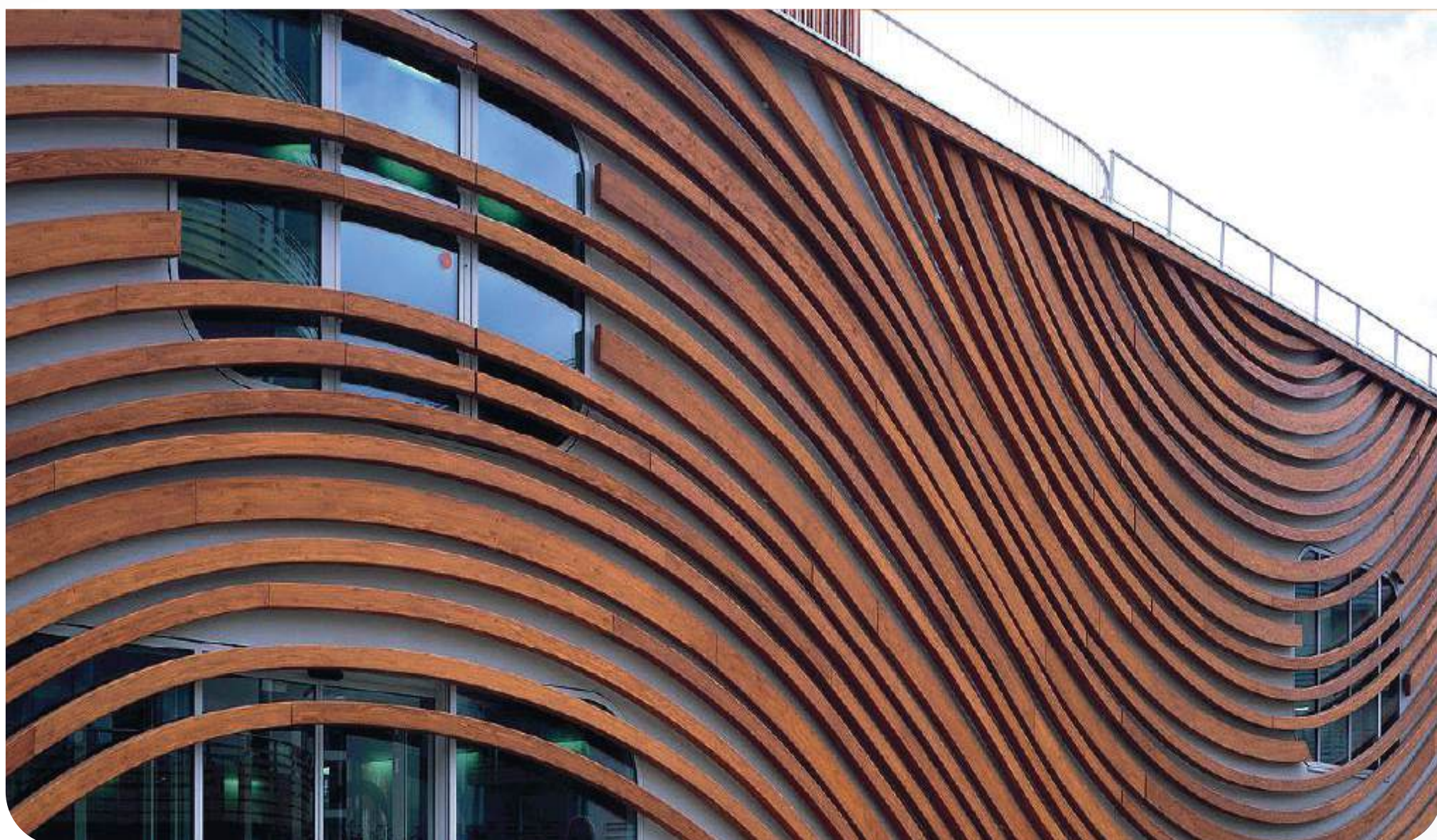
ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА

Торгово-выставочный комплекс в стиле хай-тек — это современное пространство, сочетающее передовые технологии и инновационный дизайн. Стеклоянные фасады, металлоконструкции и динамическое освещение создают эффект легкости и футуризма. Внутри расположены торговые галереи, выставочные залы и зоны отдыха с умными системами навигации, делая посещение комфортным и функциональным.



ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА

Эксплуатируемая крыша — это не только эстетика, но и функциональность. Она снижает перегрев здания, улучшает шумоизоляцию и служит дополнительным пространством для отдыха или рабочих зон.



ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА

Проект модульного офисного здания предлагает гибкость в планировке и быстрое возведение. Сборные модули позволяют адаптировать пространство под нужды бизнеса, а высокотехнологичные материалы обеспечивают энергоэффективность и долговечность. Сокращенные сроки строительства, экологичные решения и возможность интеграции зеленых зон делают здание современным и комфортным.



ВАРИАНТЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ОТ ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА

Офисное здание в стиле эко-хайтек сочетает технологичность и экологичность. Основной капитальный корпус дополняет модульная пристройка, обеспечивающая гибкость планировки. Эксплуатируемая крыша с зелеными насаждениями снижает теплопотери и улучшает микроклимат. Панорамное остекление, энергоэффективные материалы и системы рекуперации делают здание комфортным и экологичным.



ЗАВОД

«Теплостройпроект-С» - компания, осуществляющая все производственные процессы Группы компаний. Она занимает 70 000 кв. м производственных площадей. В изготовлении продукции задействовано более 100 единиц передового оборудования: дробомётные установки для очистки металла, ленточные пилы, станки плазменной резки, вальцовочные станки, автоматизированные сварочные роботы. Компания осуществляет полное инжиниринговое сопровождение проектов – от этапа приема заявки до постгарантийного обслуживания реализованной продукции.



ЗАВОД. ОБОРУДОВАНИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМОЕ НА ЗАВОДЕ ДЛЯ ВЫПУСКА ПРОДУКЦИИ

ДРОБЕМЕТНАЯ УСТАНОВКА QHT6910B



Используется для очистки металла от ржавчины и коррозии.

ЛЕНТОЧНОПИЛЬНЫЙ СТАНОК KESMAK KMY DG450



Вместимость под 90°: Круг, мм-450
Квадрат-450x450. Пластина мм 450x680.
Вместимость под 60°: Круг, мм-450. Квадрат-450x450. Пластина, мм-450x570.
Вместимость под 45°: Круг, мм-450. Квадрат-420x420. Пластина, мм-350x480.
Вместимость под 30°: Круг, мм-350. Квадрат-330x330. Пластина, мм-240x450.

ДВА ЛЕНТОЧНОПИЛЬНЫХ СТАНКА IRON-CUT S610R



Параметры резки:
Круг: 450мм, прямоугольник: 610x420 мм.

ЛЕНТОЧНОПИЛЬНЫЙ СТАНОК IRON-CUTCH5085



Предназначены для распила массивных заготовок сечением круг до 500 мм. и квадрат до 850x500 мм.

ЛЕНТОЧНОПИЛЬНЫЙ СТАНОК IRON-CUTS440R



Сечение обрабатываемой детали при 90°: мм круг 480 / квадрат 480 x 480 / квадрат 650 x 480
Сечение обрабатываемой детали при 45°, мм круг 450 / квадрат 440 x 440 / квадрат 510 x 300
Сечение обрабатываемой детали при -45°, мм круг 420 / квадрат 400 x 400 / квадрат 440x300
Сечение обрабатываемой детали при 60°, мм круг 350 / квадрат 330 x 330 / квадрат 290 x 480
Сечение обрабатываемой детали при -60°, мм круг 340 / квадрат 330x330/квадрат 280x480.

ОДИН СТАНОК ПЛАЗМЕННОЙ РЕЗКИ РАЗМЕРОМ 6X3MHPR260



С мощностью рубки листового металла толщиной до 60 мм.

ДВА СТАНКА ПЛАЗМЕННОЙ РЕЗКИ РАМЕРАМИ 12X3MHPR260XD



С мощностью резки листового металла до 60 мм.

ТРУБОГИБОЧНЫЙ СТАНОК



С мощностьюгиба труб от Ø42 мм до Ø108 мм.

ВАЛЬЦОВКА МАЛАЯ ASM-S-170-20



С мощностью вальцовки листового металла толщиной до 6 мм и шириной 2100 мм.

ВАЛЬЦОВКА СРЕДНЯЯ АКУАРАК АНС 30-10



С мощностью вальцовки листового металла толщиной от 4 мм до 12 мм и шириной до 3100 мм.

ЗАВОД. ОБОРУДОВАНИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМОЕ НА ЗАВОДЕ ДЛЯ ВЫПУСКА ПРОДУКЦИИ

ВАЛЬЦОВКА БОЛЬШАЯ 4R HSS 30-400 SAHINLER



С мощностью рубки листового металла толщиной до 6 мм и шириной до 3100 мм.

МАЛАЯ ГИЛЬОТИНА HGL 3100X6



С мощностью рубки листового металла толщиной до 6 мм и шириной до 3100 мм.

БОЛЬШАЯ ГИЛЬОТИНА MGH 3100X13



С мощностью рубки листового металла толщиной до 13 мм и шириной до 3100 мм.

ЛИСТОГИБОЧНЫЙ ПРЕСС APH 3106X120



С мощностью рубки листового металла толщиной до 13 мм и шириной до 3100 мм.

БОЛЕЕ 70 ШТУК СВАРОЧНЫХ ПОЛУАВТОМАТОВ СВАРОГ MIG 5000



Промышленный сварочный инвертор, рассчитанный на подключение к трехфазной сети с напряжением 380 вольт, позволяющий работать со сварочным током от 20 до 500 ампер.

СВАРОЧНЫЙ ТРАКТОР-АВТОМАТ



Самоходное устройство, которое перемещается вдоль сварного шва по изделию или направляющей линейке и подает электродную проволоку и флюс в зону сварки.

СВАРОЧНЫЙ РОБОТ



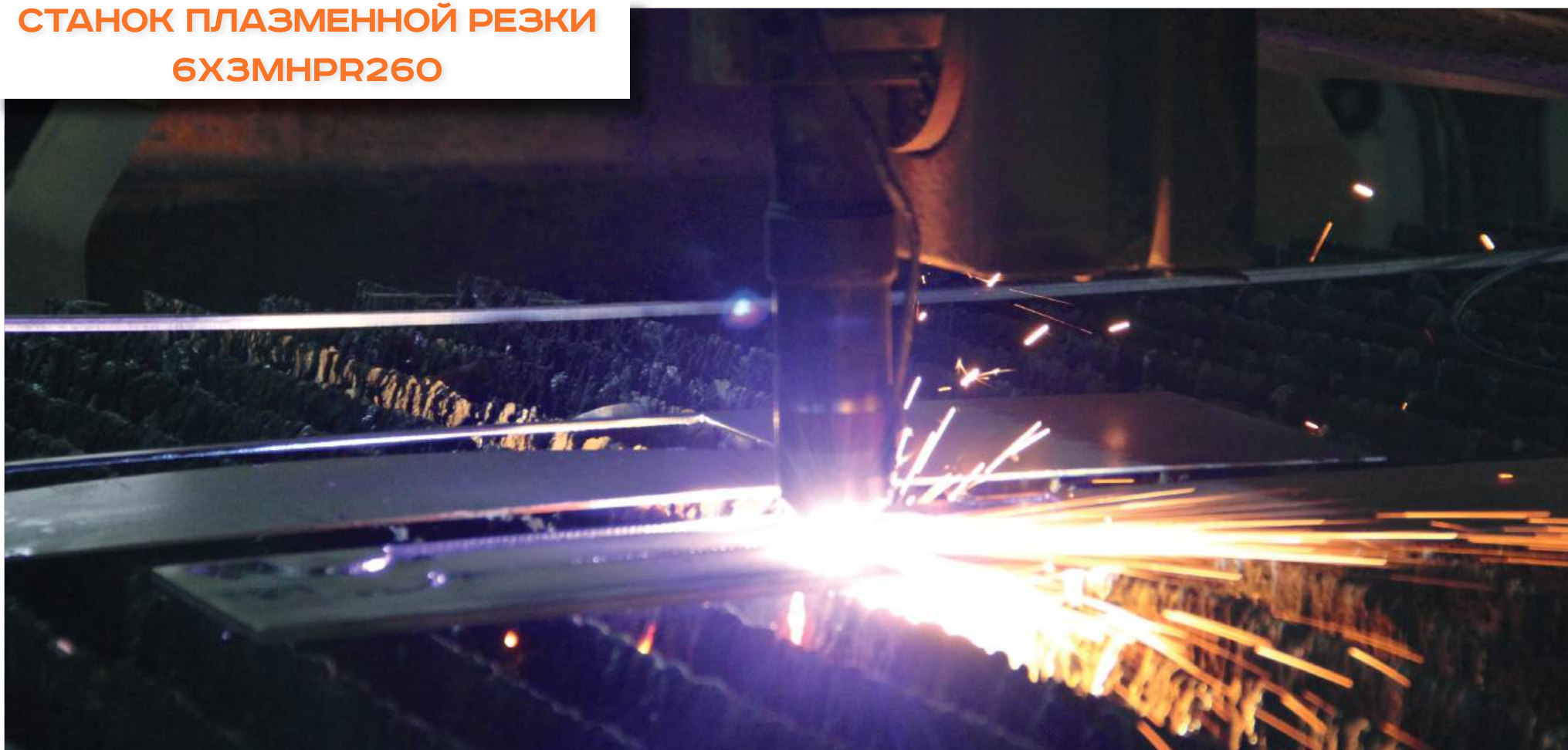
Роботизированный комплекс для сварки массивных изделий из стали толщиной до 90 мм.



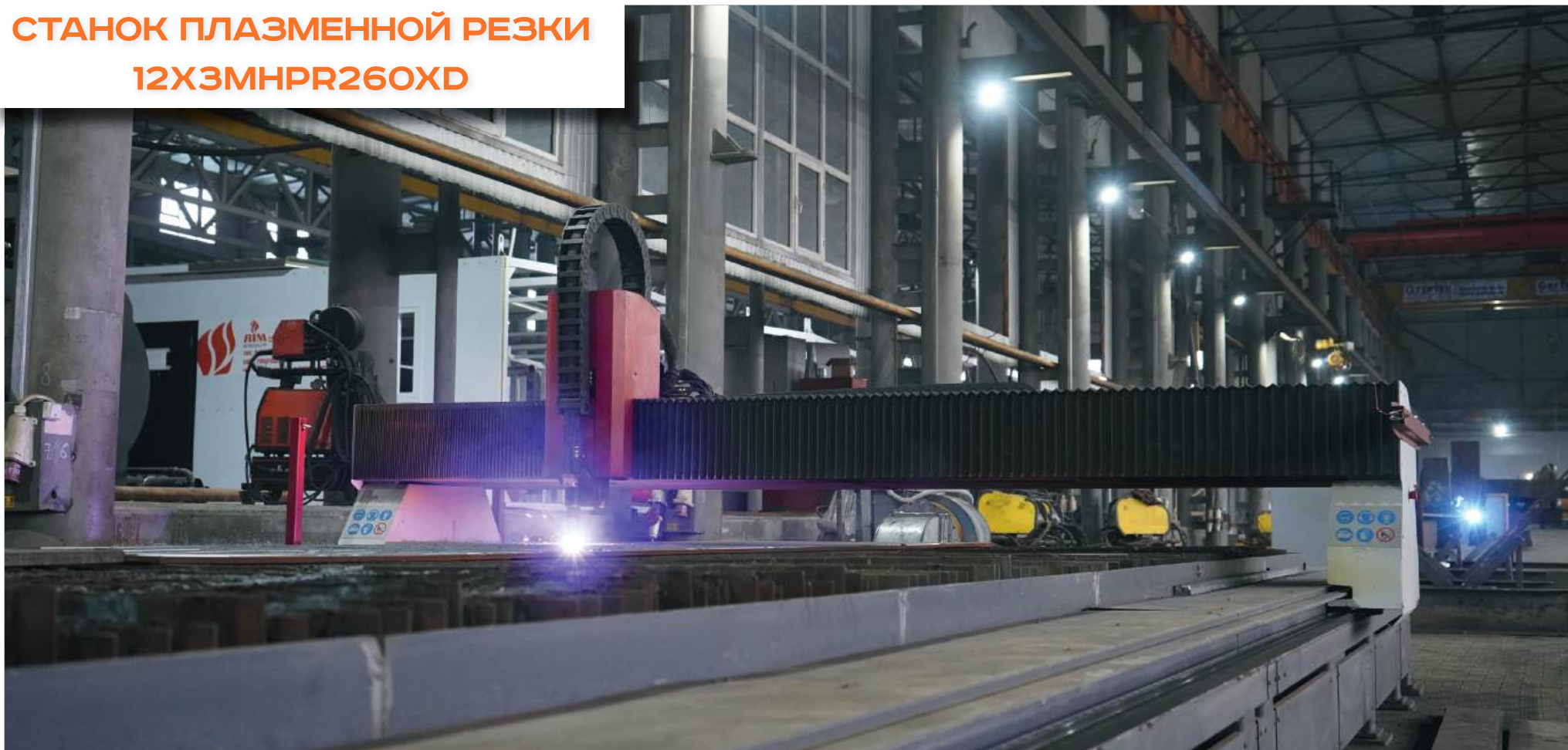
РЕЗКА МЕТАЛЛА

Резка профильного металла производится на ленточнопильном станке китайского производства серии IRON-CUT S-610R, а листовой металл рубится на гильотине турецкого производства. Операции осуществляются в Секциях

СТАНОК ПЛАЗМЕННОЙ РЕЗКИ
6X3MHPR260



СТАНОК ПЛАЗМЕННОЙ РЕЗКИ
12X3MHPR260XD



СБОРКА КАРКАСА ДОМА И ЕГО ПОКРАСКА

Каркас дома изготавливается из швеллера № 14 и № 16, уголка 140 х 10 и профтрубы нескольких размеров. Сборка каркаса дома производится в южном крыле Секции № 1. Затем он перевозится в Секцию №4, производится покрытие каркаса дома лакокрасочными материалами. Далее он перемещается в Секцию № 3, где выполняются дальнейшие сборочные работы дома.



ОБШИВКА ДОМА

В качестве наружного ограждения используются фибролитовые плиты Green Board толщиной 10мм, а внутреннее ограждение осуществляется с использованием гипсостружечных плит (ГСП) толщиной 10мм. Плиты крепятся к деревянным стойкам шириной 190мм и толщиной 50мм. В качестве теплоизоляции используются минвата KNAUF. Фасад дома покрывается влагоустойчивым планкеном из термо-модифицированной древесины.



КАК МЫ СТРОИМ

ДОСТАВКА

4 ЭТАП

ТРАНСПОРТИРОВКА МОДУЛЕЙ НА ПОДГОТОВЛЕННЫЙ УЧАСТОК

Доставка на объект осуществляется стандартным грузовым транспортом без дополнительных затрат, так как при изготовлении мы сразу планируем решения, которые позволят доставить модули на место установки.



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ. ЭТАПЫ ПРОИЗВОДСТВА

5 ЭТАП

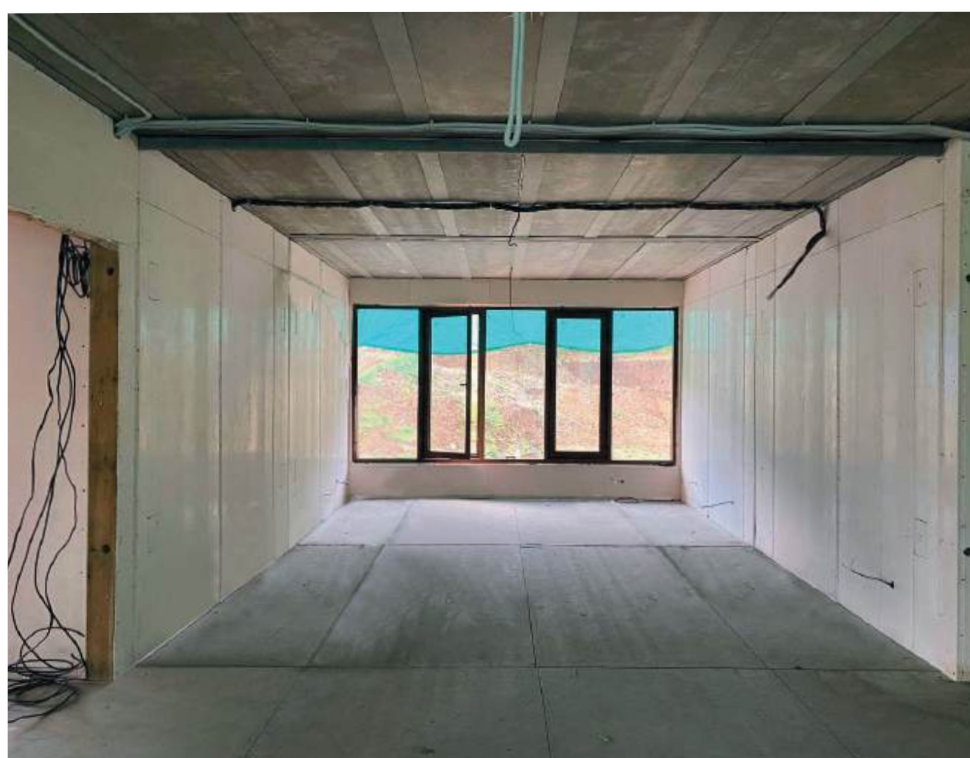
МОНТАЖ МОДУЛЬНОГО ДОМА

Монтаж модульного дома занимает до 24 часов с учетом подключения всех инженерных систем и проверкой. Все осуществляется минимальным набором техники и монтажников. После установки дом готов для жизни полностью. Материалы и решения позволяют его эксплуатировать, как полноценное капитальное строение. Срок службы до 50 лет, сейсмостойкость до 9 баллов. Решения, которые мы применяем позволяют сделать дом не только автономным, но и «умным» за счет применения удаленного управления.



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ. ЭТАПЫ ПРОИЗВОДСТВА

МОНТАЖ МОДУЛЬНОГО ДОМА



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ. ЭТАПЫ ПРОИЗВОДСТВА

ОБЪЕКТ ГОТОВ И ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЦЕНТРАЛЬНОЙ СИСТЕМЕ

В случае одномодульной конструкции 99% работ проходят на заводе, два и более модулей совершаются непосредственно на объекте.
Электроснабжение: установка щитка, подключение к лэп и т.д.



ПУСКО-НАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

Тестирование систем, устранение недочетов, настройка автоматики («умный дом», датчики).



ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ СЕРВИСНОЙ СЛУЖБЫ:

- Ремонт оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации
- Ремонт оборудования после окончания гарантийного срока
- Сервисные работы
- Супервайзинг



СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «RIM SERVICE» ОБЕСПЕЧИТ КВАЛИФИЦИРОВАННОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ СЛЕДУЮЩИХ РАБОТ:

- проведение регламентных работ и сервисное обслуживание эксплуатируемого оборудования
- ремонт неисправного оборудования, демонтаж оборудования силами наших специалистов.
- производство ремонта уникального оборудования



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ ЗА 30 ЛЕТ



ЖИЛЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА ДО 3-Х ЭТАЖЕЙ



БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ
«УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ



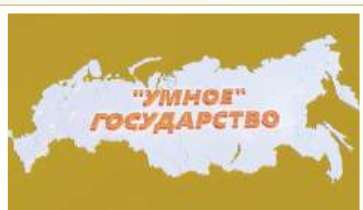
ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»



ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»



ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»



КАК МЫ ПРОИЗВОДИМ

ПТО, ПИ, ЗАВОД, СМУ, ГАРАНТИЙНОЕ И ПОСТГАРАНТИЙНОЕ
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ПОРТФОЛИО РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА 30 ЛЕТ

1

SMART СТРОИТЕЛЬСТВО:

- 1.1. БЫСТРОВЗВОДИМОЕ МОДУЛЬНОЕ «УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 3 ЭТАЖЕЙ
- 1.2. БЫСТРОВЗВОДИМОЕ КАПИТАЛЬНОЕ ГИБРИДНОЕ «УМНОЕ» СТРОИТЕЛЬСТВО ОТ -2 ДО 40 ЭТАЖЕЙ
- 1.3. ПРОЕКТ «УМНОЕ СЕЛО»
- 1.4. ПРОЕКТ «УМНЫЙ РАЙОН»
- 1.5. ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»
- 1.6. ПРОЕКТ «УМНОЕ ГОСУДАРСТВО»

КАМПУС КАРБОНОВОГО ПОЛИГОНА 470 ГА ИЗ 5 МОДУЛЕЙ И 6 МОДУЛЬ НА КРЫШЕ



Г. ГРОЗНЫЙ,
ЧЕЧЕНСКАЯ
РЕСПУБЛИКА



ОБЪЕКТЫ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ КОМПАНИЕЙ



Объект	Местоположение
ГБУЗ «Николаевская центральная районная больница	с. Путь Ильича Николаевского района Волгоградской области
ГБУЗ «Калачевская центральная районная больница	Хутора Логовский Калачевского района Волгоградской области
ООВП Государственное учреждение здравоохранения «Жирновская центральная районная больница»	Рп. Медведицкий Жирновского района Волгоградской области
Фельдшерско-акушерские пункты, 6 фапов	Чеченская республика
Быстровозводимая модульная столовая для школы, 45 и 25 мест	г. Астрахань, Енотаевский р-н



РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА RIM GROUP



Компания ТЕПЛОСТРОЙПРОЕКТ-С
ЧР, С. Валерик, Ул. Гайрбекова, Д. 1



Офис: ЧР, Г. Грозный,
ул. Жуковского, Д. 111



ЧР, г. Грозный, ул. Умара Димаева
д. 14, 14 этаж. Офис RIM GROUP
(комплекс «Грозный-Сити»)



г. Москва
Кутузовский проспект, д. 35



г. Стамбул



ТЕЛ.: 8(800)333-93-83

WWW.RIMGROUP.RU

INFO@RIMGROUP.RU